

公房出租公告

经有关部门批准,高邮市邮业资产经营有限公司定于2026年5月7日上午10:00在扬州市公共资源交易中心高邮分中心网站对以下房产进行网上公开招租:(见附件)具体招租细节及要求请参见招租单位招租公告(公告发布网址:http://ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/gfzx/产权交易)。

有意者请在2026年4月20日10时00分至2026年5月6日16时30分,在

州市公共资源交易中心高邮分中心网站(http://ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/gfzx/)交易响应方登记注册报名,缴纳保证金。(挂牌报名期,如未征集到意向承租方,按5个工作日为周期延迟,最多延迟2个周期,竞价时间同期顺延)。

保证金账户:账户名称:扬州市公共资源交易中心高邮分中心,开户行:中国银行扬州分行高邮支行营业部,账号:514473149308。

缴纳保证金时请务必使用注册账号时所使用的银行卡缴纳,并请备注保证金

缴纳码。

标的展示时间:2026年4月20日10时00分至2026年5月6日16时30分(节假日除外)

单位地址:高邮市文游中路98号

咨询电话:15380336150(沈女士,招租单位)

0514-84394986(崔先生,公共资源交易中心地址:高邮市海潮东路997号,高邮市政务服务大厅四楼406室)

财政监督电话:0514-84610773(吉女士)

高邮市邮业资产经营有限公司

2026年4月13日

序号	资产名称	详细地址	面积(M ²)	租赁期限(年)	年租金(万元/年)	租金收取方式	竞拍保证金(万元)
1	盘塘路71-19号	盘塘路71-19号	300	4	3.8	一年一清	1.14
2	高邮市文游路东侧、淮江路北侧	高邮市文游路东侧、淮江路北侧	1809.05	5	20	一年一清	6
3	高邮市通湖路104-1号一层	高邮市通湖路104-1号一层	248	5	10	一年一清	3

在线投稿:http://tg.gytoday.cn 新闻热线:84683100 QQ:486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 http://www.gytoday.cn

2026年“五一”欢乐购房周活动落幕

截至5日下午5时,累计成交商品房96套

本报讯(通讯员 刘健 记者 杨晓莉 王冰彬)5月5日,为期7天的“宜居宜业春暖邮城”——2026年高邮市“五一”欢乐购房周活动正式落下帷幕。据主办方统计数据显示,截至5日下午5时,2026年高邮市“五一”欢乐购房周活动,已累计正式成交商品房96套,1.64万平方米,成交金额1.14亿元。

为保障2026年高邮市“五一”欢乐购房周活动平稳有序推进,市领导高度重视,专程前往活动现场调研督导,强调要强化统筹协调力度,细化完善购房补贴政策,及时对外公布各项利好举措,切实满足群众购房安居需求。各相关部门精心谋划部署,密切协作配合、全方位开展宣传,全力做好各项服务保障工作,确保活动取得实实在在的功效。

此次购房周活动于4月29日上午在城市商务大厦北广场盛大启幕,随着各项惠民购房政策效应持续释放,加之全方位

宣传推广的助力,活动一经启动,众多市民慕名前往,细致咨询楼盘详情、认真挑选心仪房源,借助实实在在的福利与服务圆了购房梦。

人才购房补贴是本次活动的核心惠民亮点。3日上午十时,姜维来到万科美的·翡翠云台售楼部签约。因为妻子是高邮人的缘故,如今还在兴化工作的姜先生对高邮这座城市有着特别的亲近感,对高邮的风土人情也十分喜爱,决定先把房子买下来,然后在此定居。不久前他与妻子四处看房,相中了这里的户型,便趁着“五一”购房周活动的优惠力度果断买下。姜先生开心地告诉记者:“人才引进享受10万补贴,本次购房周活动还有1万元购房补贴,加起来优惠很大,差不多40万元就能买到一套房了。”

对于想要改善居住环境的家庭来说,“五一”购房周活动同样带来了惊喜。市民杨慧原在东区有套120平方米

的房子,因家里有两个孩子,人多了觉得稍显拥挤,一直想换一套大点的房子,在多方考察后看中了秦邮府邸180平方米的户型。这个小区绿化好、风景好,离学校、商场和医院都近,他便趁“五一”购房周活动政府和房企的双重补贴敲定下来。“换房是我们家的心愿,房交会让我们用更实惠的价格,买到了更合适的房子,以后一家人能住得更舒心,这份幸福感真的难以言表。”杨慧还连连称赞购房周的贴心服务,他说,工作人员从户型讲解到优惠申领,每一步都帮我们考虑得很周到,省了不少心。

据了解,通过此次购房周活动实现安居梦的市民还有不少。从刚需首置圆梦,到改善宜居升级,“五一”欢乐购房周活动拿出真金白银惠民礼包,用心托起百姓安家置业梦想。一幕幕温馨置业场景,一个个暖心安家故事,生动映照出高邮市民安居乐业、幸福宜居的美好图景。

宁盐高速跨淮河入江水道连续梁中跨合龙段施工完成

本报讯(通讯员张帅 吴思琪 记者葛维祥)2026年4月30日凌晨,宁盐高速公路扬州段工程项目关键控制性工程——跨淮河水入江水道连续梁中跨合龙段施工圆满完成,标志着桥梁主体结构施工取得重大突破,核心意义在于成功打通全线运梁通道,为后续预制梁架梁奠定坚实基础。

据悉,此次合龙的连续梁为五跨连续箱梁,全长410米,采用单箱单室、变高度、变截面预应力混凝土连续箱梁,是全线架梁通道的“咽喉”节点。该区域处于高邮湖湖面施工,地质复杂,处于湿地保护中心,运梁困难,左幅合龙直接关系到后续运梁、架梁进度,是项目建设的重点难点。中铁七局集团组建专项团队,优化方案、推演流程,攻克线形控制、温度应力调控等难题,技术人员全程盯控,监测跟踪关键指标,严控各道工序,实现毫米级精准合龙,最终如期完成任务。

此次合龙彻底打通运梁通道,破解架梁瓶颈。此前受未合龙影响,预制梁运输架梁无法连贯推进,合龙后运梁设备可顺利通行,为后续规模化架梁扫清障碍,抢抓工期推进建设。下一步,施工单位将严把安全质量关,推进后续施工,力争项目早日通车、发挥惠民作用。

盘塘村路灯“复明”记

本报讯(通讯员 丁天威 刘睿雯 记者 葛维祥)“这下好了,路灯又亮了,我心里的一块石头也算落地了!”“五一”假日,站在村口亮堂堂的马路边,盘塘村的张大妈指着新修好的路灯,对正在巡查的网格员竖起了大拇指。

就在半个月前,盘塘村的夜晚还是另一番景象:由于线路老化,不少路灯“罢工”歇业,村里的主路陷入一片漆黑。“黑黢黢的,根本看不清路,深一脚浅一脚的,太让人操心了。”这是盘塘村网格员在入户走访时听到最多的一句话。

群众的呼声就是行动的哨声。发现问题后,盘塘村的网格员们没有片刻耽搁。他们白天拿着登记表,挨个排查坏掉的路灯;晚上又打着手电筒,复核照明盲区。为了争取最快的维修速度,网格员一边跑前跑后联系维修队,一边陪着师傅们在路边商量怎么改线路、怎么省时间。经过快速抢修,这些“罢工”的路灯“复明”了。

我为群众办实事



4月30日上午,由市总工会主办,新时代文明实践中心协办的“五一”综合服务集市在工人文化宫广场启幕。本次集市创新打造“1条打卡动线+10大服务摊位+N项福利”模式,覆盖便民服务、权益保障、普惠福利、健康关爱等九大功能板块,还依托高邮供销社品汇平台现场发放消费券。图为活动现场。

徐逸 木杉摄影报道

公开遴选基金托管银行公告

广州花城创业投资管理有限公司(以下简称“花城创投”)作为管理人拟发起设立一只私募股权投资基金(规模8亿元人民币),现计划聘请具有相关资质的国有商业银行为基金提供托管服务,负责基金的资金保管、账户管理、资金清算等事务,对投资活动实施动态监管。现对外公开招租,欢迎符合条件的银行参加遴选。

一、应聘方应符合以下条件

- 1、具有独立的股权投资基金托管资格和经验;
- 2、商业银行在扬州地区设立分支机构,且该分支机构成立时间不低于5年;
- 3、熟悉私募股权投资基金的托管业务流程,建立有完善的私募股权基金托管、监管等方面的配套制度;
- 4、有专门的团队负责相关托管业务的日常工作,团队负责人具备针对突发事件快速响应的业务权限和能力;
- 5、在基金托管业务方面最近3年无重大过失,没有受到行政主管机关或司法机关处罚的不良记录。

二、应聘提交文件

所有应聘方应仔细阅读本文件的所有内容,按本文件的要求准备文件,保证所提供的全部资料的真实性。应聘文件应包括但不限于以下内容:

- 1、服务方案;
- 2、含服务报价;
- 3、承诺与声明(包括材料真实性、服务及时性等的声明,格式自拟);
- 4、最新营业执照及托管资格等证明文件复印件(加盖公章);

- 5、拟服务团队介绍;
- 6、对基金未来落地高邮项目的合作方案(包括但不限于授信标准、贷款利率、服务效率、业务创新等方面)。

三、提交规则

- 1、请按照本公告要求准备详细申报材料;
- 2、申报材料需在规定的截止时间前递交,可以采取当面递交或是邮寄方式,逾期递交的文件不予接收;
- 3、申报材料递交截止时间:2026年05月13日17:00;
- 4、申报材料递交地址:【广州市天河区新岑四路2号佳都智慧大厦A座4楼】;
- 5、未按本公告规定所提交的文件无效。应聘文件及相关资料由遴选方存档备考,遴选方将对资料予以保密;
- 6、全部应聘文件应提供正本一份、副本一份。应聘文件应由应聘机构的合法授权代表正式签署;
- 7、所有应聘文件必须装入密封的信封或包装,在信封或包装上骑缝加盖公章。封面注明:联系人及联系电话。

四、遴选评审方法

- 1、评审委员
- 2、评审委员由遴选方指定成员组成。
- 3、应聘文件的评审
- 4、由评审委员对应聘文件进行综合评审。
- 5、评审方法
- 6、本项目采用综合评分法,评审委员将对服务方案、综合能力、对项目的投入等方面进行综合评审,由评委进行综合打分。按最终评审分由高到低顺序排列。根据上述评审原

则,分值安排如下:

序号	评审内容	评审分值(满分)	评分标准
1	服务方案	20	根据服务的时效、能力、保障等内容综合评分
2	服务报价	30	最低报价为满分,依次递减5分
3	机构成立时间	5	10年以上得5分;依次递减1分
4	团队情况	15	服务团队人员数量和团队累计服务案例,第一名满分,依次递减5分
5	未来业务协同性	30	对基金未来落地高邮项目的合作方案,对项目的支持力度(包括但不限于授信标准、贷款利率、服务效率、业务创新等方面)
总计		100	

五、其他

- (一)应聘保证金:无。
- (二)应聘方自行承担编写、递交应聘文件及所有参与过程中的全部费用。
- (三)遴选方经办人及联系电话:任经理,手机13632678305。

广州花城创业投资管理有限公司
2026年05月06日