



在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

### 春节期间就业服务“不打烊”，“线上+线下”齐发力——

# 140多家企业携5000多个岗位“职”等你

本报讯(通讯员 胡斌 相杰 记者 杨晓莉)春节前后,向来是招工与找工的“黄金旺季”。日前,记者从市人社部门获悉,自即日起至3月,我市将全面启动“春风行动”各类招聘会活动。春节期间,通过“线上+线下”双轮驱动、市镇联动全覆盖的模式,让就业服务“不打烊”,140多家企业累计提供就业岗位5000多个,全力推进各类求职群众实现充分就业。

此次“春风行动”旨在以更大力度助推就业工作,进一步稳定就业预期、提振市场信心。服务对象聚焦于有就业需求的重点群体,涵盖广大高校毕业生、退役

军人、返乡务工人员及各类求职者。为精准搭建企业与求职者之间交流的平台,市人社局抓住农历新年劳动者换岗流动、企业招工用工的黄金窗口期,靠前服务,积极部署,分别于2月24日(马年正月初八)、3月6日举办大型线下招聘会,深入推进“春风行动”落地见效。目前,全市共有140多家企业踊跃报名,提供就业岗位5000多个。与此同时,从即日起至3月底,各乡镇(园区)将定期不定期地举办“春暖农民工”就业援助活动。市人社局将依据不同求职者的特点和需求,采取针对性强的就业服务措施。同时,针对不同

企业的独特需求,开辟特色招聘专区,实现求职、招工的全方位覆盖管理与服务。

除了线下招聘会,市人社局还强化数字赋能就业服务,分别于2月19日、2月21日、2月23日(马年正月初三、正月初五、正月初七)下午2时30分,持续开启春节直播带岗专场活动。值得一提的是,直播带岗活动中,求职者可以在直播间提出自己的就业需求,主播则会根据不同求职者的自身情况、求职意愿,在线精准匹配岗位、现场精心选岗,并进行详细的岗位推介和专业的职业指导,让就业服务实现双向互动。

本报讯(通讯员 王慧 记者 孔令玲)近日,市不动产登记中心成功办理扬州市首例“建筑物跨宗地与净地在押状态下增加建筑物的抵押权变更登记、房地首次登记”组合登记服务,实现了企业无需还款便可办理抵押跨宗登记,高效破解了企业办证难题。

据悉,鸿之路建设集团有限公司先后取得国有建设用地与集体建设用地使用权,因融资需求,公司将名下两宗地先后进行抵押。公司因规划要求在两宗地上新建了厂房,新建厂房存在跨权属占地的特殊情况,复杂的权属关系及抵押现状,为登记办理增设了多重阻碍。

为切实解决企业困难,市不动产登记中心主动靠前服务、精准发力,一方面强化与抵押权人中国银行进行协同联动,另一方面安排专人全程指导企业梳理完善申请材料,实时跟进业务办理流程,靶向打通不动产登记各环节堵点难点。

针对厂房跨宗地这一核心难题,市不动产登记中心严格依据省自然资源厅《关于进一步深化不动产登记全周期服务的通知》要求,对同一项目建(构)筑物同时占用合法取得、位置相邻的国有和集体建设用地的情形,按照“占地面积就多”原则,将该跨权属厂房落宗至占用面积较多的宗地上,并分别在产权证上备注,两宗产权在办理不动产业务时需一同办理。

针对企业无周转资金解押后办理增加建筑物登记难题,市不动产登记中心靠前服务,主动与银行对接,在不解除原有抵押、兼顾企业经营与抵押风险防控的前提下,办理抵押权变更登记,既筑牢了抵押权安全防线,又精准匹配了企业登记诉求,顺利为企业办理跨权属不动产首次登记。在业务受理当日,市不动产登记中心办结了两宗地跨权属不动产首次登记与抵押权变更登记组合登记,并核发不动产权证书,真正实现了“当日受理、当日办结、立等取证”,大幅压缩办理周期、降低企业融资成本,成功化解企业燃眉之急,赢得了企业高度赞誉。

## 跨宗跨权属带押变更实现首次登记

扬州首发

### 聚力监管护发展 实干担当保民生

(上接1版)“我们将坚持实干为要,倾力加强自身建设。深化理论武装,突出政治引领,严格落实意识形态工作责任制。”沈国俊表示,将常态化开展“党纪一刻钟”学习教育,以全面从严治党夯实高质量发展根基。集中力量推进执法队伍、窗口单位、基层分局行风建设巩固提升行动,持续深化“纠作风提效能”专项行动,将严的要求贯穿管党治党各方面、全过程。坚持“德才兼备、注重实绩”用人导向,建强高素质专业化干部队伍,以“严于律己、严负其责、严管所辖”的硬作风,推动形成按制度办事、靠制度管人的长效机制,为市场监管事业高质量发展夯实人才支撑。

通讯员 张雨琪 记者 韩静芸



新春佳节将至,近日,城南新区残联开展“情满邗城暖冬助残”春节慰问活动,把党和政府的深切关怀以及残联组织的温暖,精准送达每一户残疾人家中,助力辖区内特殊困难残疾人度过一个欢乐、祥和的新春佳节。  
王爱华 晓莉 摄影报道

### 新高邮人的“年夜饭”

(上接1版)不一会,热气腾腾的饺子新鲜出锅。大家围桌而坐,品尝着亲手制作的美食,脸上满是满足的笑意。餐桌上,盐水鹅、双黄鸭蛋、蒲包肉等高邮特色佳肴琳琅满目,异乡风味与水乡美食相映成趣。来自四川的杨良洪捧着热乎的饺子,吃着高邮的美食,满心欢喜地与远方

父母视频连线,分享这份难得的团圆喜悦。

美食当前,情谊更浓,大家举杯共庆,将现场氛围推向高潮。“相聚在高邮,我们就是一家人,新的一年,大家一起把工作干好,把日子过红火!”董事长李刚举杯祝福,众人纷纷响应,乡音虽不同,心意却紧

紧相连。窗外阳光明媚,窗内暖意融融,这顿朴素的年夜饭,盛满了天南地北的乡情,更包含高邮水乡的温柔与企业的温情。

“茄子!”随着一声欢笑,公司党政办副主任王亚健用手机定格下这温馨美好的瞬间。五湖四海的新高邮人,以饺子为媒,以情谊为纽带,在高邮找到了“此心安处是吾乡”的归属感。

## 公房出租公告

经有关部门批准,高邮市供销资产经营管理有限公司定于2026年2月12日下午3:30在扬州市公共资源交易中心高邮分中心网站对以下房产进行网上公开招租:(见附件)具体招租细节及要求请参见招租单位招租公告(公告发布网址: <http://ggzyjyxx.yangzhou.gov.cn/gy-fzx/> 产权交易)。

有意者请在2026年1月29日10时00分至2026年2月11日16时30分,在扬州市公共资源交易中心高邮分中心网站(<http://ggzyjyxx.yangzhou.gov.cn/gy-fzx/>)交易响应方登注册报名,缴纳保证金。

保证金账户:账户名称:扬州市公共资源交易中心高邮分中心,开户行:中国银行扬州分行高邮支行营业部,账号:514473149308。

缴纳保证金时请务必使用注册账号时所使用的银行卡缴纳,并请备注保证金缴纳码。

标的展示时间:2026年1月29日至2026年2月11日(节假日除外)  
单位地址:泰山桥北河边37号  
咨询电话:17352481167(吴女士,招租单位)  
0514-84394986(崔先生,公共资源交易中

心地址:高邮市海潮东路997号,高邮市政务服务中心大厅四楼406室)  
财政局监督电话:0514-84610773(吉女士)  
高邮市供销资产经营管理有限公司  
2026年1月29日

序号	资产名称	详细地址	面积(M2)	租赁期限(年)	年租金参考价(万元/年)	租金收取方式	竞租保证金(万元)
1	人民商城沿街东侧门面房	通湖路167号	约200	5	18	一年一清	10

# 文明高邮 好事成双

