



今日高邮微信  
高邮日报手机报

在线投稿: http://tg.gytoday.cn 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 http://www.gytoday.cn

# 心系群众安居梦 倾情服务树品牌

## ——2019年住房公积金工作成绩显著

2019年,扬州市住房公积金管理中心高邮分中心围绕扬州中心下达的目标任务和高邮市委市政府的工作要求,从维护职工权益,改善职工住房条件出发,锐意创新,攻坚克难,切实履行部门职责,各项业务均取得了长足的进步。

### 江苏省文明单位

江苏省精神文明建设指导委员会  
2019年12月

2019年度

### 江苏省健康单位

江苏省爱国卫生运动委员会  
二〇二〇年三月

### 2020年工作目标展望

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年,也是《条例》颁布的21周年。新的一年,分中心将在市委、市政府、市中心的正确领导下,坚持稳中求进、量质同升的工作基调,加强民生保障,进一步提高内部管理水平,积极探索服务新模式,促进公积金事业持续健康发展。

- 1、归集住房公积金6.9亿元(不含结息);
- 2、力争新增住房公积金开户4000人以上;
- 3、发放“个贷”1.5亿元,逾期力争为零;
- 4、争创全国巾帼文明岗等荣誉。

### 光荣榜

#### 2019年度全市住房公积金扩面缴存工作先进单位名单

- 一、标兵单位(2个)  
城南经济新区管委会  
界首镇人民政府
- 二、先进单位(6个)  
经济开发区管委会 汤庄镇人民政府  
临泽镇人民政府 甘垛镇人民政府  
菱塘乡人民政府 卸甲镇人民政府
- 三、优秀单位(5个)  
周山镇人民政府 高新区管委会  
高邮镇人民政府 龙虬镇人民政府  
三垛镇人民政府

#### 2019年度全市住房公积金扩面缴存工作先进个人名单

- |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| 吴德朝 | 姜乃普 | 陈 红 | 王志平 |
| 杨海霞 | 沈德银 | 杨卫东 | 居怀国 |
| 吴孝峰 | 袁福珍 | 肖 乐 | 郭志宏 |
| 柏宗元 | 赵学芸 | 李叶林 | 童一彬 |
| 蒋必银 | 吴福龙 | 谈卫平 | 顾 浩 |
| 圣 红 | 贡丽萍 |     |     |

#### 2019年主要业务指标完成情况

新增缴存单位117个,新增缴存人数5295人,完成市政府下达3600人目标的147.2%。归集住房公积金6.91亿元(不含结息),累计归集42.84亿元,归集余额16.46亿元。共办理个人提取使用公积金4.1亿元,累计提取26.37亿元。共向866多户职工家庭发放个人住房公积金贷款1.81亿元,完成市政府下达1.5亿元目标的120.7%,累计发放贷款29.24亿元,贷款余额13.9亿元,个贷比84.45%。

#### 2019年开展的主要工作情况

去年,扬州中心实行了网上提取、贷款新政、网上逐月还商贷等一系列新规,停收了贷款保证金、重新修订了“三个办法”、制定了规范化服务标准。

**强化资金归集管理。**一是做好公积金基数调整。与市财政局联合下发了机关事业单位公积金缴存基数调整文件,机关事业单位公积金月缴存额人均增长

近千元,为我市建制以来调整幅度最大的一次。二是提升缴存质效。在做好日常归集的同时,重点做好抓好清欠降低。月月对清欠降低工作进行点评,对所有目标单位进行梳理,采取电话和寄送信函等方式提高正常缴存率。

**严格资金使用管理。**根据省住建厅“扫黑除恶”工作部署和扬州中心的要求,成立“扫黑除恶”领导小组。每笔业务坚持双岗复核,严防骗提骗贷现象,对租房、建房、翻建提取坚持笔笔上门复核,对异常业务坚持留置后再多渠道复核、每月开展自查。坚持每周分析资金状况,实现贷款2个工作日内审批结束再按序放款。与业务承办银行、法律顾问公司多次沟通交流,严格控制贷款逾期。同时,认真做好网上提取和“智能公积金”业务,加强对窗口人员培训,确保政策执行到位,更好的方便缴存职工。

**继续开展“服务企业行”活动。**分中心连续第四年开展“服务企业行”活动,组织职工分组走企业访需求、征求意见、解难事、促发展。年走访生产、服务、房地产开发等各类企业100余家。同时,根据高邮市政府安排,开展大走访活动和“城乡结对文明共建”省级文明单位与经济薄弱村共建活动。

**建设政协委员活动室。**为搭建我市政协委员学习提高、沟通交流的平台,市政协在高邮分中心率先试点建设政协委员活动室。分中心将努力把“委员活动室”打造成政协委员进行交流学习的场所,活动室的建立,使分中心更好的发挥科学民主决策的“助推器”和搭建群众的“连心桥”作用。

**务实创新,着力提升党建工作水平。**积极开展“不忘初心、牢记使命”主题



教育活动,进一步推进服务型党组织建设,逐步培育“乐居邮城”党建品牌。分中心党支部和工会当年顺利进行了改选。规范了“三会一课”、“党员统一活动日”等活动内容,开展了“我是党课主讲人”、“四重四亮”系列活动。被表彰为2019年度“学习强国”先进学习组织,两名党员荣登“学霸榜”。我们分别与建行、邮管局等单位,开展了支部结对活动。组织干部职工参观学习,拓宽了职工视野。

**丰富创建活动,服务缴存群众。**分中心完成了“四零服务手册”编写工作。在扬州文明办对申报2017-2018年度文明单位测评情况通报中,分中心受到点名表扬。分中心有8名同志参加义务献血、多人完成了文明城市网格化执勤。开展了“暖冬行动”系列帮扶活动、“迎新春 话年俗”读书活动。在菱塘回民实验小学成立了“住房公积金春蕾班”,向37名春蕾儿童送上了春蕾助学金及爱心大礼包。与市妇联、市文联联合开展了“翰墨书香传家训 圆梦安居公积金”女子书画作品展。

2019年住房公积金高邮分中心在社会各界的关心和支持下,共获得了省、市文明单位、省住建系统模范职工小家和高邮市综合考评先进单位等12项省市荣誉,巩固了创建成果。

42

**公积金** 之窗

GONG JIJIN ZHI

**高邮分中心主办**

服务热线: 84638601

# 扬州市住房公积金管理中心高邮分中心

## 热烈祝贺高邮市 十五届人大四次会议 政协十三届四次会议 胜利召开