

# 高邮日报

中共高邮市委 高邮市人民政府 主办 高邮市融媒体中心 承办

2024年10月29日 星期二【今日4版】

甲辰年九月廿七 热线:84683100 传真:84683106  
今日高邮: http://www.gytoday.cn 在线投稿: http://tg.gytoday.cn



高邮9℃~19℃  
晴,东北风2级  
左右。

总第5025期  
2024年 第208期

## 社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善



### 现代信息技术“植入”智慧农业

## 新质生产力推进高邮农业现代化走在前

本报讯(通讯员 胡静 记者 维祥)“这是投入180万元重点打造的‘汉林龙智慧茶园’项目,通过建设农业气象监测站、智能虫情测报等智能设备,实现‘区域智能管理、人员合理分配、设备可看可控、病虫害统防统治’的目标。”10月25日,汉林龙智慧茶园项目负责人指着一片郁郁葱葱的茶叶林向记者介绍道。这是我市大力发展智慧农业典型案例之一。

近年来,我市大力实施数字乡村和智慧农业升级赋能行动,成功获批创建国家级农业现代化示范区,与扬州大学共建省级农业科技先行县,以新质生产力推进农业现代化走在前做示范,取得了一定的成效。

大力推进智慧农业项目化,引领农业转型升级。立足高邮农业特色资源禀赋,以富民增收为目标,大力推进智慧农业项目建设。智慧种植方面,重点打造“汉林龙智慧茶园”项目。智慧渔业方面,依托“四河四路”现代农业产业高质量发展示范园平台优势,建设“高邮湖数字化生态养殖”项目,实现对渔业水产养殖全过程的自动监控与精细管理,降低生产成本、减少养殖

风险。实施“智慧渔场”项目,建成智慧水产管理系统平台,集成专业技术,对高邮大虾产业园养殖棚水质进行全方位监测管理,实现产品品质提升、产能提质增效。智慧畜禽方面,立项“高邮鸭集团产业链数字化平台”项目,通过物联网、大数据、AI智能等技术手段的应用,实现养殖、加工、销售全产业链的数据采集汇总和决策支撑,为养殖、加工、销售提供优化方案,实现决策更科学、效益再提升。

着力推进智慧农业场景化,促进产业提质增效。围绕“3+3”农业现代化产业体系,突出行业管理服务数字化、信息化、系统化建设,打造智慧农业特色应用场景。打造高邮鸭蛋数字营销辅助决策场景,通过对电商价格、电商销售量分析,针对市场潜在的需求人群进行精准定向投放,运用数字化手段帮助政府快速决策分析,助力高邮鸭蛋数字营销的转型升级。打造“米通政民”特色化应用场景,通过综合运用大数据、人工智能、卫星遥感等现代信息技术,以政府监管、普惠农民为重点,实现共享数据、指导生产、辅助决策、普惠农民,提

升业务主管部门对农业发展形势研判、监测预警和指挥调度能力,有效提高生产主体农业生产经营效率、政府数字化管理水平,为“高邮大米”特色产业赋能增效。打造“数字乡村一张图”治理平台,以省农村综合性改革试点试验项目为引领,探索数字乡村发展机制,创建“一网一中心一张图一服务”大数据平台,使公共服务“掌上办”成为新常态。

全力打造智慧农业园区化,实现发展提质逐新。以扬州(高邮)国家农业科技园区、“四河四路”农业产业高质量发展示范园等农业园区为平台,聚焦农产品精深加工、预制菜等产业,提升智慧农业应用水平。国家现代农业科技园内的扬州市场大康源乳业有限公司生态智慧牧场成功申报2023省级智慧牧场;高邮市“四河四路”现代农业产业高质量发展示范园成功入选2023年江苏省种植业智慧园区;先后组织推荐江苏高邮“四河四路”现代农业产业高质量发展示范园申报省2023数字江苏建设优秀实践成果;推荐扬州高邮国家农业科技园区申报省数字农业农村基地。



近日,汪曾祺学校开展以“稻田拾秋 劳有所获”为主题的金秋丰收节劳动实践教育活动。当天,该校三年级近500名小学生走进“稻田大课堂”,在农技志愿者的指导下,通过水稻收割、稻谷脱粒、稻谷运输等系列农技劳动体验,尽享劳动乐趣和丰收喜悦。图为活动现场。

刘钊 文正 摄影报道

## 高邮换房中心启用

本报讯(记者 郑杰)28日上午,高邮换房中心启用仪式举行。副市长王汉东参加活动并为高邮换房中心揭牌。

王汉东指出,高邮换房中心的正式启用,将有效畅通二手房市场交易链条,提高市场活跃度,促进商品住房去化,对深化住房制度改革、落实让人民“住有所居”“居有所安”目标产生积极推动作用。他希望,要突出惠民导向,支持群众“以旧

换新”“以小换大”“以远换近”“以老换好”等各类需求,支持“带押过户”,加快房贷投放节奏,消除置换痛点。要注重统筹协调,加强住房“以旧换新”与房屋征迁安置、老旧小区改造、城市更新等工作的有机衔接,不断总结经验、简化流程、强化服务,把我市商品住房“以旧换新”打造成为一项惠及民生、促进发展的样板工程。要坚持创新驱动,积极探索运营模

式,在旧房回收利用、新房源开发、资产盘活等方面守正创新,深化与国有企业、优质民企的战略合作,满足不同群体置换需求,努力将换房中心打造成集房产资讯、房产超市、以旧换新功能为一体的一站式房产交易平台,为促进我市房地产市场平稳健康发展蓄势赋能。

活动还为高邮房产超市揭牌。揭牌仪式后,现场还开展了市商品住房“以旧换新”政策解读会。会议解读了10月17日住建部等五部委新闻发布会要点、商品住房“以旧换新”政策、当前房地产税收政策、当前公积金政策。

移交等,全程公开透明,接受社会监督。

据了解,置换旧房基本条件为:在高邮市主城区指定范围东至233国道、西至运堤路、南至237省道、北至凌波路;2000年1月1日以后竣工备案的单套面积120平方米以下的成套商品住宅(不含自建住房、商业、办公、公寓等非住宅性质房屋);房屋权证齐全、产权清晰,不存在影响交易过户的任何情形。此次换购新房的目标项目分为国有企业项目、民营企业项目两类,房源包括商品住宅、配套商业用房、储藏室、车库、车位等。国有企业项目包括:学士园、邮驿花苑、润丰苑一期、君庭雅苑(国企持有部分)等;民营企业项目包括:丰泽龙源、龙信骏园、紫金蓝湾·东苑、云台嘉园、德才园、盐河之心A1、鸿基万和城B区等自愿参与项目。

## 商品住房“以旧换新”活动正式启动

首批100个名额,先到先得,额满为止

本报讯(记者 葛维祥 通讯员 姜倩)28日,我市商品住房“以旧换新”活动正式启动。首批次释放商品住房“以旧换新”名额100个,按报名先后顺序,额满即止。

商品住房“以旧换新”怎么换?都有哪些利好政策?高邮市邮地实业投资有限公司总经理沈长华介绍,“以旧换新”置换方式为:其一,商品住房“以旧换新”坚持平等自愿、公平公正原则,高邮主城区符合条件的商品住宅产权人可以在高邮换房中心以持有的旧商品住房(简称“置换旧房”)申

请换购指定楼盘具备公开销售条件的新建商品住房(简称“换购新房”),以一换一或者多换多(套数一致)。置换旧房价格以市场公允的评估价格为谈判依据,置换旧房的评估总价不高于换购新房实际成交总价的80%,新购商品住房面积应等于或大于旧房产权面积的1.2倍。其二,换购新房的购房人可以是置换旧房的产权人,也可以是产权人的配偶、子女、父母等直系亲属。其三,“以旧换新”业务流程包括报名登记、资格初审、验房评估、定价签约、旧房

本报讯(记者 居佳佳)28日上午,我市召开十二届市委第十轮巡察工作动员部署会,深入学习贯彻党的二十大精神 and 巡视巡察工作重要论述,传达学习上级巡视巡察工作会议精神,动员部署十二届市委第十轮巡察工作。市委常委、组织部部长、统战部部长、市委巡察工作领导小组副组长许辉;市委常委、市纪委书记、市监委主任、市委巡察工作领导小组常务副组长李杰参加会议。

会上,传达了学习了近期中央和省委、扬州市委、高邮市委有关巡视巡察工作要求;宣读了关于参加市委第九轮巡察表现优秀干部的通报;传达了市委书记田醒民关于市委第十轮巡察工作的批示,宣布本轮巡察授权任职及任务分工。

会议要求,要深学细悟、把准定位,不断增强开展政治巡察的责任感和使命感。深刻领悟党的自我革命重要思想,把巡察利剑磨得更光更亮;深入贯彻党的二十届三中全会精神,为全市高质量发展保驾护航;深度融入完善基层监督体系改革实践,为提升基层治理体系和能力作出巡察贡献。要聚焦关键、靶向发力,切实提升本轮巡察工作的精准性和有效性。紧盯教育大计,让“秦邮优教”品牌打造更为响亮;紧盯司法公正,让“公平正义”鲜明底色更多彰显;紧盯职能责任,让“资政育人”政治功能更加凸显;紧盯重点对象,让“关键少数”表率作用更好发挥;紧盯巡察整改,让“成果运用”深化拓展更有成效。

会议强调,本轮巡察恰逢年末收官冲刺,任务重、人手少、社会关注度高;要加强领导、凝聚合力,持续强化巡察干部队伍的执行力和战斗力;要坚持系统思维强统筹,站稳人民立场严标准,恪守纪律规矩优作风,为扎实稳健推进中国式现代化高邮新实践提供坚强政治保障。

据悉,根据市委部署,本轮巡察将对市人民法院、市人民检察院、市委党校、市档案馆、市司法局、市教体局、高邮中学、第一中学、第二中学、开放大学(高邮中专)等10家部门单位开展常规巡察。

## 十二届市委第十轮巡察工作动员部署会召开

## 弘盛瑞沃获评建设企业信用最高等级

本报讯(记者 葛维祥 通讯员 付理想)24日,记者从有关方面获悉,中国施工企业管理协会近日公布了2024年度第一批工程建设企业信用评价结果,江苏弘盛建设工程集团有限公司、江苏瑞沃建设集团有限公司分别获评工程建设企业AAA信用等级。

AAA级为建设企业信用评级的最高级别。江苏弘盛建设工程集团有限公司自成立以来,接轨世界前沿的科技,先后成立研发中心、江苏省建筑业企业技术中心,完成了4项国家级工法、50多项省级工法、1部国家级行业规程、2部省级规程、10多项发明专利和90多项实用新型专利。企业先后获得“中国建筑业竞争力百强企业”“全国优秀施工企业”“江苏省建筑业百强企业”“江苏省先进建筑业企业”“江苏省质量管理先进企业”“江苏省安全生产诚信企业”等荣誉称号。

江苏瑞沃建设集团有限公司始终坚持把企业信用体系建设视为企业发展的基石,聚焦“合规管理、合同管理、安全生产、科技创新、质量创优、服务社会”六个方面,积极开展自身信用建设、行业信用评价和相关信用活动,加强信用动态监测,防范化解经营风险,稳步推进信用体系建设,打造瑞沃品牌,成长为扬州市唯一具有市政公用工程施工总承包特级资质的企业,先后获得“江苏省建筑业百强企业”“江苏省建筑业优秀企业”“江苏省建筑业竞争力百强企业”“江苏省五一劳动奖状”“扬州市建筑业先进企业”等荣誉称号。

今日总值班 周军 值班编委 郭玉梅  
责任编辑 金婧 版式设计 张增强