

公房出租公告

经有关部门批准,高邮市建设集团定于2024年3月14日下午15:30在扬州市公共资源交易中心高邮分中心网站对以下房产进行网上公开招租:

具体招租细节及要求请参见招租单位招租公告(公告发布网址: <http://ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/gytzx/> 产权交易)。

有意者请在2024年2月27日10时00分至2024年3月11日16时30分,在扬州市公共资源

交易中心高邮分中心网站(<http://ggzyjyzx.yangzhou.gov.cn/gytzx/>)交易响应方登入注册报名,缴纳保证金。

保证金账户:账户名称:扬州市公共资源交易中心高邮分中心,开户行:中国银行扬州分行高邮支行营业部,账号:514473149308。

缴纳保证金时请务必使用注册账号时所使用的银行卡缴纳,并备注保证金缴纳码。

标的展示时间:2024年2月5日10时至2024年2月23日(节假日除外)

单位地址:高邮市文游中路98号
咨询电话:0514-84635638(华女士,招租单

位)
0514-84394986(崔先生,公共资源交易中心地址:高邮市海潮东路997号,高邮市政务服务大厅四楼406室)

财政局监督电话:0514-84610773(汤先生)
高邮市建设集团
2024年2月27日

序号	资产名称	详细地址	面积(M ²)	租赁期限(年)	年租金参考价(元/年)	租金收取方式	竞标保证金(元)
1	孟城南路11号	孟城南路11号	约1400	5	110000	一年一清	20000
2	螺园路71-1号	螺园路71-1号	约90	4	38000	一年一清	5000
3	文游南路999号东北侧仓库	文游南路999号东北侧仓库	约1500	1	90000	一年一清	20000
4	商业步行街6幢10-11室	商业步行街6幢10-11室	约120	2	24000	一年一清	5000

在线投稿:<http://tg.gytoday.cn> 新闻热线:84683100 QQ:486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

人勤春来早 市场花香浓

□ 通讯员 曹馨 记者 赵妍东方

“两盆蝴蝶兰、一盆蕙兰还有橘子树、樱桃树、柠檬树,配送至市区。”“客人微信下单,要求配送两盆杜鹃至车逻镇。”……2月27日,记者走进卸甲镇甲秀花海花卉交易市场看到,不少商家正在装货准备配送,其中装满蝴蝶兰的一辆货车吸引了记者的注意,正在指挥装车的商家井芳全告诉记者,蝴蝶兰花期长、花色鲜艳,因美观喜庆、寓意好,深得大家喜欢,今年卖得尤其好。井芳全说,她和丈夫潘前军都是宿迁沭阳人,由于春节期间订单不断,夫妻俩大年初四就回到花卉市场开工忙活了。

卸甲镇甲秀花海花卉交易市场成立于2018年3月,2019年4月正式营业。目前,市场有3.3万平方米玻璃温室展示交易区,设盆花区、鲜

花区、盆景区、工艺根雕区、综合配套区等区域,各类花卉上万种,商户20多家。

在采访中,记者了解到,井芳全和丈夫都是“95后”,自甲秀花海花卉交易市场成立,他们夫妻俩便来到这里经营,因为从事花卉生意比较忙,孩子一直放在老家由老人带着,现在夫妻俩做生意收入也是一年比一年高。“今年准备把两个小孩接到高邮来一起生活,看今年收入,年底再买个小户型的学区房,就准备在高邮定居。”交谈中,井芳全欣喜地告诉记者,做花卉生意,她和丈夫不怕吃苦,这些年积累了不少老客户。聊天间隙,井芳全也不闲着,忙着修剪花卉,潘建军则在一旁忙着配货。

走在花卉市场大厅,记者不时见到有人或怀抱或手拎着刚买的花,笑语盈盈。“年前太忙,没时间来

市场买花,这不今天有空,买一盆蝴蝶兰和一些小盆栽回家,给家里再添添喜气。”市民赵兰一边跟记者聊着,一边端起身旁的绿植,“这盆君子兰形状真好看,买盆回家。”“今年准能取得开门红!”龙凤花卉店店主蒋金凤正和妈妈一起边帮客人配货边开心地说,尽管也是提前了两天开工,但这些天生意还不错,来批发和购买大型盆栽绿植的客人不少。看着来来往往的顾客和满眼的鲜花,蒋金凤感觉新的一年充满希望。

人勤春来早,花卉市场花香浓。放眼甲秀花海花卉交易市场大厅,春的气息已来临,鲜花争俏,绿意盎然。

记者走基层



连日来,高邮镇琵琶社区开展消防安全大排查专项行动,邀请相关安全专员走进社区,对网格员和微网格员进行安全培训,组织网格员、微网格员开展入户宣传,并对辖区内后街背巷、住宅小区、餐饮场所等处进行排查,消除楼道堆物、消防设施缺损、占用堵塞消防通道等火灾隐患。 金妍 晓莉 摄影报道

房屋招租公告

13952559600。

3.出租的房产位于府前街1号地下室,房屋结构为砖混,建筑面积约为30㎡。现公开对外招租,欢迎有意者报名。联系人:朱先生,联系电话:13952559600。

4.出租的房产位于车逻镇人民路95号,房屋结构为砖混,建筑面积约为50㎡。现公开对外招

租,欢迎有意向者报名。联系人:朱先生,联系电话:13952559600。

5.出租的房产位于高邮农商行横泾支行东侧(两层8间),建筑面积约为190㎡。现公开对外招租,欢迎有意向者报名。联系人:朱先生,联系电话:13952559600。

6.出租的房产位于高邮市北门大街一77号,建筑面积约为178㎡。现公开对外招租,欢迎有意向者报名。联系人:朱先生,联系电话:13952559600。

“网格法庭”主动解纷 保护妇女土地承包权益

□ 通讯员 管小天



“王庭长,我们村里土地承包方面遇到纠纷了,您有时间过来一趟吗?”

近日,三垛法庭庭长王云鹏接到某村村民委员会主任反映,“村里一名妇女离异后,是否能在村集体享有土地承包经营权”在村民小组内部产生了争议,如果不及时处置,可能产生纠纷引发诉讼,希望法庭能够及时向村民进行法律释明,帮助村委会及时化解纠纷。

“村民内部矛盾,能尽早化解就不能耽搁”,本着“抓前端、治未病”工作理念,

王云鹏当即决定通过甘垛镇“网格法庭”调处这起土地承包经营权纠纷。

“妇女的农村土地承包经营权与男子平等……”在甘垛镇“网格法庭”内,王云鹏向村民组长和村民代表进行法律释明,并结合具体案例进行分析。

“听完法院工作人员的普法宣讲,我们对土地承包的法律知识和妇女权益保护有了更多了解。”村委会主任听完表示,将通过村集体会议向村民进行普法宣传,村民组长和村民代表也纷纷表示理解相

关法律规定。至此,这起涉及妇女权益保护的土地承包经营权纠纷妥善化解。

接下来,高邮法院将扎实推进党支部领办“网格法庭”工作,主动参与基层组织矛盾纠纷化解,面对面做好法治宣传工作,不断提升群众的司法获得感和满意度。

法院之声

市财政和保险机构聚力助农减损

本报讯(通讯员 陈菲 之标 记者 维祥)2月24日,高邮市人保财险公司接到一起大棚受灾报案,查勘员第一时间赶到现场,并开通绿色理赔通道,次日便将1.9万元赔款拨付到位,努力帮助受灾农户渡过难关,保障了受灾农户的合法权益,提振了农户防灾抗灾、恢复生产的积极性。

去冬今春,我市持续出现低温雨雪冰冻天气,雨雪覆盖范围广、持续时间长、雪后持续低温,对农业生产安全、返青农作物恢复生长带来较大影响。市财政局高度重视,充分发挥农业保险牵头作用,加强协调,督促保险机构积极履职尽责,加急查勘理赔,切实帮助受灾农户尽快恢复农业

生产。一方面,统筹协调,及时止损。闻“灾”而动,未雨绸缪,与承保机构同向发力,迅速启动应急预案,积极投入农业救灾减损工作,确保责任到位、人员到位、物资到位、措施到位。组织一线服务力量深入田间地头,协助农户对积雪进行清理,对发现有垮塌风险隐患的棚架提出加固建议,第一时间做好防范措施,帮助受灾农户降低灾害损失。另一方面,畅通渠道,快速理赔。关口前移,下沉一线,加强工作监管,督促承保机构统筹资源,畅通24小时报案渠道,优化简化理赔流程和手续,特事特办、急事急办,确保保险赔款及时到位,切实提高理赔效率。

“直播大篷车”送农特产品上“云端”

本报讯(通讯员 扬团轩 邱凌 记者 郭萌)“直播间的朋友们,大家看看我手里的这款牛肉,不仅味道鲜美,营养价值还高。”日前,共青团扬州市委、扬州市青年联合会携手我市通邮电商园打造的“直播大篷车”开进了扬州市邗江区“裔家牛肉”生产厂区,通邮电商园的青年主播们对牛肉赞不绝口,吸引了众多线上观众,引来一波又一波购买热潮。

“直播大篷车”将主播及专业设备带至田间地头、生产一线,既利用直播过程中的沉浸式体验更好宣传扬州特色农产品和文旅项目,又切实利

用“直播+助农+电商”的方式帮助当地企业拓建产销桥梁,让地方农特产品插上电商的“翅膀”,从田间地头跃上“云端”。本次直播活动宣传推介了荷藕、荞麦、草莓番茄、裔家牛肉、黑莓等扬州特产以及瘦西湖温泉等特色文旅项目,共吸引超3万人次观看,获得超6万次点赞。

据介绍,通邮电商园还将积极探索,借助直播的新型营销模式,把开拓市场与扩大消费结合起来,搭建农特产品从“田间”到“餐桌”的桥梁,深化“乡村振兴行动”,助力高邮经济高质量发展。

(上接1版)“是啊,我不能放弃,我一定能行!”时杰再次在心中暗下决心。因为父母常年在上海工作,他便来到上海,开启了新一轮更为专业的健身训练。

有了父母的陪伴支持,时杰的信心更足了。时杰家中的冰箱上贴着“今日食谱”,时杰的父亲时通广和母亲时宝妹正在厨房里忙碌着。“食物既要低脂、热量低,还要兼顾身体所需营养物质,才能在减肥的同时又补充能量。”时通广说,自己是一名厨师,在工作之余,他就和妻子研究健康食谱。通过科学减肥,时杰的体重不断下降。今年他再次报名应征,顺利通过了体检。

减重112斤,两次报名,两轮体检,让时杰更加珍惜这来之

不易的入伍机会。减重期间,他通过朋友圈记录减重成果,朋友都纷纷留言“像变了个人”。每当遇到瓶颈期,时杰就会拿出手机看一看一身戎装的兵哥哥,他的心中顿时就燃起了斗志,想象自己也穿上军装。

春节期间,电影《热辣滚烫》以一场热血又温暖的逆袭掀起了一轮热潮。女主人莹莹不灭的斗志减重,最终脱胎换骨登上拳台,成为自己前行路上的光。时杰说,感觉自己和电影女主经历很相似,都是为了梦想在努力。“我学习的专业是机电一体化技术,平时还喜欢鼓捣电子产品,期望入伍后能够发挥所长,早日成为一名爱军精武、能打胜仗的优秀战士。”时杰笑着说道。