

实干处发力 奋力谱写现代化建设篇章 匠心雕琢高质量城乡品质 细微处着手

高邮市住房和城乡建设局



全市建筑业发展大会



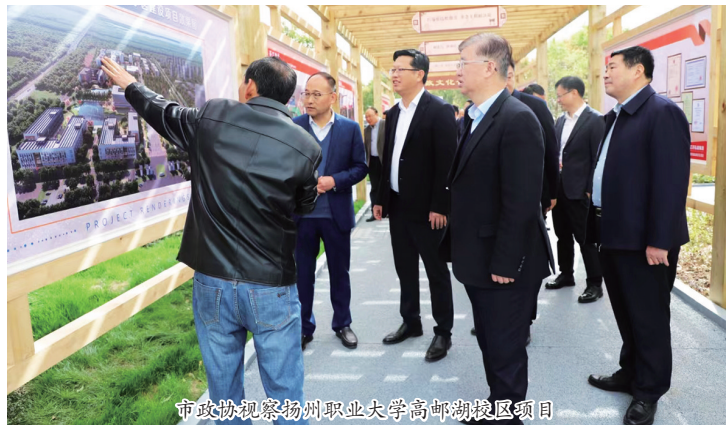
市委书记张利带队检查城区集贸市场燃气安全工作



市安委办带队检查燃气市场



市人大视察城市功能性短板提升工程



市政协视察扬州职业大学高邮湖校区项目



市属人才团购房活动



副市长王亚东带队检查建筑工地安全生产工作



局长王海生赴临泽镇开展“三问三听”调研

城乡建设绘就新图景

积极践行人民城市理念,不断推进宜居、韧性、智慧城市打造。完成22个老旧小区、通湖路、振兴路改造以及6个物管小区基础设施完善配套等入票决项目,开展城市更新体检评估及行动计划编制,实施城市基础设施维修、道路交叉口改造等工程,维修中山路王氏建筑群等12处历史建筑,新增城市绿地32.3万㎡,完成文游广场首个儿童友好示范公园建设。创成2个省级特色田园乡村和11个扬州市级美丽宜居村庄。指导乡镇(园区)启动20个项目、1279户征收(搬迁),创新出台房票补偿安置办法。

行业发展迈出稳步伐

持续以推进产业升级,深化改革服务提供发展硬支撑和软实力,全市实现建筑业产值1455亿元、税收8.18亿元,获国省市级优质工程110项、省文明工地80项、省市施工工法114项,创成省级装配式示范项目3个。站前路建设工程项目二标段获评“市政金杯”,333省道高邮东段改扩建工程获评“李春奖”。持续推进工程建设项目审批制度改革,常态化实施建设项目“并联审批”“多证联发”,开展限时联合验收,探索落实分阶段办理施工许可“桩基先行”。解决“钠离子电子制造项目缺乏消防验收审批依据”难题,为扬州首例获省厅认可。将施工图预审、消防设计审查纳入数字化联合审图,高效运用抗震设防审批系统服务96个项目。

住有所居交出优答卷

不断推动“住有所居”向“住有优居”迈进,完成棚户区改造新开工129套(户)、基本建成810套(户),保障性租赁住房新开工(筹集)、基本建成284套(间),发放公租房租赁补贴35户。大力支持刚性和改善性住房需求,联合组织、人社等部门开展首届人才团购房活动,助力解决优秀人才安居问题。全市商品房销售51.87万㎡。推行“党建+物业”模式,持续提高小区物业管理水平,在31个小区建设充电桩6584个,有效缓解电动车充电难题,水岸雅居项目获评“党建引领物业管理服务工作省级示范点”。

风险防范打好主动仗

全面深化“把困难估计得更充分一些,把风险思考得更深入一些”的底线思维和战略眼光,全面落实保交楼保民生保稳定,妥善处置2个问题楼盘。按照三年计划(2022-2024)持续推进既有建筑安全隐患整治,已整治426栋,销号安全隐患经营性自建房32栋;完成74户低收入农户农房解危并通过省巡视组实地督察;开展日常检查370次,发现隐患1280处,推进城镇燃气、预拌混凝土市场等专项整治,完成新华园小区燃气老旧管网改造;开展安全宣传科普300余次、应急演练10余次,不断推动城市安全风险防控从被动应对转向主动预防。

2023年以来,在市委市政府的坚强领导下,市住建局紧扣“勇于担当作为、奋力走在前列”目标任务,在“安居宜居乐居”上精准发力,在“强链补链延链”上下足功夫,不断推动住建各项事业高质量发展,先后被表彰为“2023年度全省应急管理先进集体”“2023年度全省市县级防震减灾工作先进单位”“2022年度扬州市建筑业目标管理奖”“2022年度防汛抗旱工作先进集体”“2022年度扬州市建筑施工扬尘污染防治先进集体”“2022年度扬州市建筑施工安全生产先进集体”等。



北海三村老旧小区改造工程



通湖路北侧、金桥路西侧房屋征收拆除现场



保障性租赁住房项目二部甲镇人才公寓



通湖路改造工程



首个儿童友好示范公园——文游广场



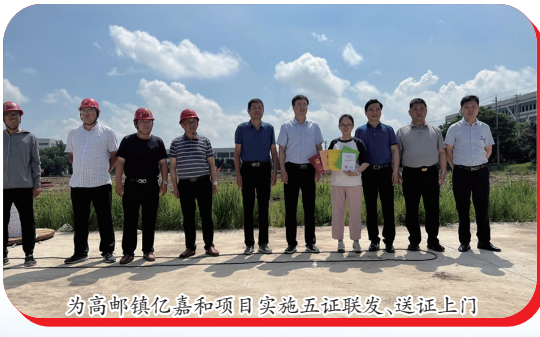
紫金蓝湾外区电动车充电桩



农村危房改造前 农村危房改造后



七一表彰大会



为高邮镇亿嘉和项目五证联发,送证上门



公租房“摇号选房、抽签选房”现场

热烈祝贺高邮市 十六届人大三次会议 政协十四届三次会议 胜利召开