

国有资产出租公告

为加强国有资产管理,实现国有资产保值增值。经研究决定,按照“公开、公平、公正”原则,将我区位于开发区张庄小区门面房(原京枝源酒楼、335-1号原蔬菜门市、335-4原汽修门市)进行公开招租。敬请有意向参与竞拍投标的经营户在投标前到开发区国有资产管理办公室(开

区管委会大楼710办公室)报名,领取招标文件。
报名时间:2023.3.8—2023.3.22 下午5时
开标时间:2023.3.23 上午九时、2023.3.23 下午三时、2023.3.24 上午九时
报名地点:开发区管委会大楼710办公室
联系人: 韩 丽 13852550088
严楠楠 13655252423
携带材料:1、法人报名的,提供单位登记证明、营业执照及单位负责人身份证复印件(提交原

件核对)、单位授权委托书、授权经办人身份证复印件(提交原件核对);2、自然人报名的,提供本人身份证复印件(提交原件核对)或者授权委托书、授权经办人身份证复印件(提交原件核对),家庭主要成员身份证复印件(提交原件核对),如已婚,需提供结婚证复印件(提交原件核对)。
特此公告!

高邮经济开发区国有资产管理办公室
2023年3月7日

在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线:84683100 QQ:486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

而今迈步从头越 砥砺前行再攀登 兴厦集团“四百四创”引领企业高质量发展

本报讯(通讯员 王斌 记者 杨晓莉) 由建投集团投资、住建部门指导、江苏兴厦建设集团承建的市人民医院东区医院(二期)综合病房楼工程去年斩获高邮首个“鲁班奖”。今年,兴厦集团将以此为新的起点,在“四百四创”高质量发展道路上持续发力奋进,努力赢得更多的“第一”、实现新的“突破”,在中国式现代化高邮篇章中奋笔书写精彩段落。

起始于1973年的江苏兴厦建设集团,经过近半个世纪的风雨兼程,从一个弱小的乡镇建筑站发展成了一家综合大型企业集团。特别是2015年改制后,企业向着“四百四创”的战略目标砥砺前行,取得了辉煌成绩。据了解,该企业提出的“四百四

创”即:提质“百亿兴厦”、开拓“百城兴厦”、做实“百强兴厦”、打造“百年兴厦”,创“优质工程”、创“文明工地”、创“绿色智慧”、创“高新企业”。

市场是企业的“生命线”,企业要发展,必须义无反顾闯市场。江苏兴厦建设集团坚持外向经营,开拓“百城兴厦”。深耕现有市场,巩固多年积累的老甲方、老市场、老基地,做到接一个项目、交一方朋友、拓一片市场;开拓新兴市场,利用现有的资质条件,努力向建筑业上下游延伸,由施工总承包向工程总承包转型,向建筑总承包外的其他专业承包市场拓展,改变“一房独大”的格局;抢占外埠市场,远赴湖北黄石参与大冶钢铁厂的建设,开创了外向经营

的先河,并逐步形成了上海、南京、扬州、高邮四个老根据地,如今已逐步形成了五大区域、四十多个产业基地,稳步拓展了“百城兴厦”的产业版图。

兴厦集团树立家乡情怀,提质“百亿兴厦”,每三年制订一个发展规划及考核办法,通过实现一个个“小目标”,持续向“百亿兴厦”的目标奋进,已连续四年在注册地高邮纳税过亿元,排名第一、过亿唯一,蝉联“特殊贡献奖”。着力创优创新,做实“百强兴厦”,始终把产品质量、现场环境作为企业的脸面、开拓市场的名片,在全国各地获得百余项省级以上优质工程、文明工地,并将一个18万平方米的住宅小区整体创成国家优质工程。

新社区 新开始

“树枝修剪过,这门前一下子就亮堂了。”近日,高邮镇姜桥社区有居民反映,门口的树木长势茂盛枝杈多,影响了采光。接到居民反映,姜桥社区第一时间组织人员集中对树木进行了修剪,剪去了居民的烦恼,环境也焕然一新。

姜桥社区是我市去年底社区规模优化调整后新成立的社区,面积0.73平方公里,共有6860户、13800余人。社区新,社区工作人员也新。社区内有工作人员13名,其中“90后”7名,平均年龄为34岁。如何与1万余名社区居民打好“关系”,成了刚刚上任的社区书记徐荣和同事们要做的第一件事。

2月27日一大早,记者来到姜桥社区,只见社区内工作人员正各司其职,紧张地忙碌着。在等待采访的半个小时里,徐荣先后接待了三名社区居民,接听了十多个电话,无一例外都是群众诉求。“相比于以前的岗位,社区工作涉及面广、事情更繁琐,也十分重要。”从高邮镇行政审批局调到姜桥社区,对于徐荣来说是一项新的工作挑战。

“上面千条线,下面一根针”。徐荣说,社区就是要发挥穿针引线的“巧劲”,架起党和群众联系的桥梁。据介绍,姜桥社区成立以来,12名网格员和57名微网格员纷纷走进背街小巷,倾听群众心声,化解矛盾纠纷,确保群众所需不在网格上“耽搁”,社情民意不在辖区内“滞留”。社区还先后举办了“欢乐猜灯谜 喜迎元宵节”、“关注消防安全‘童’行”以及为群众免费进行慢性病筛查等多项活动,通过举办活动,拉近与群众的距离。

今年对于刚刚成立的姜桥社区来说还有一件大事,那就是新建社区党群服务中心。采访当日,徐荣与市供电公司工作人员来到规划建设地址,就施工安全进行现场勘查和沟通。他告诉记者,新的党群服务中心不仅打造服务大厅、道德讲堂、图书阅览室、青少年和老年活动室等功能室,还围绕全国文明典范城市创建要求,配备停车场和公共厕所,解决周边居民停车难和如厕难的问题。

记者 孔令玲

“三八”妇女节前夕,高邮镇大淖社区新时代文明实践站组织开展了“书润邮城 阅读悦美”主题读书分享会。社区工作人员挑选适合女性朋友阅读的书籍,为社区妇女提供丰富的精神食粮。当天,来自大淖社区的20余名女性居民齐聚社区“城市书屋”,一起阅读,并交流分享心得体会。图为活动现场。

冯春娟 文正
摄影报道



大淖社区:老年人的笑声就是小康

汪曾祺生前写过一篇极富水乡风情的小说《大淖记事》,昔日大淖演变为今天的城市社区,渔民当上了居民。大淖社区老龄率达70%以上。

“小康路上一个也不能落下”。社区党总支认真贯彻习近平总书记的重要指示,按照市委、市政府部署要求,构建“以居家养老为主体、以专项服务为抓手、以医养结合为特色、以文化养老为品牌、以社会关爱为延伸”的社区养老模式,推动实现“老有所健、老有所学、老有所为、老有所乐”。

社区有个颐养社区工作站,面积1500平方米,文体设备功能齐全,无论读书看报、打球玩牌、唱歌跳舞、健身娱乐,都能乐有所享,成为老年居民的精神家园。

“银发餐厅”最受孤寡老人和空巢家庭青睐,他们大都一两个人生活,菜多了吃不掉,菜少了不够味。社区因需而为,供应一顿中餐,三菜一汤,一荤两素,只收6元钱。那么,刮风下雨怎么办?老人腿脚不便怎么办?不用担心!社区专门送餐,特



制饭盒,哪怕在高邮城转上一圈,饭菜还是热乎乎的。

胡爷爷80多岁,与老伴久居社区,两年多来,一直是“银发餐厅”老顾客。他发自肺腑的说:“不管物价怎么涨,餐厅菜价一分没涨;不管天气怎么变化,送餐准点到位,‘托共产党的福,不用出门走,饭来就张口,荤素营养够,活到九十九。’”

颐养社区工作站最鲜明的特色是千方百计给老年人带去家门口的便利。你想做衣服,工作站裁缝铺量身定做,质量和价格包你满意。你家中的电脑、空调、电视坏了,工作站里有家电维修部,既可以服务上



门,也可以送来即修,价格比外面便宜多了。工作站增添花卉营销展台,满足有园艺爱好的老年居民,春有月季、夏有牡丹、秋有海棠、冬有水仙,可看可买可学养护。

社区家庭医生工作站,每年为老年人免费体检2次,每人都建立详实系统的健康档案。实施“老龄人口慢性病和常见病健康干预工程”,对患者逐一安排服药计划、科学调整饮食,纠正不良嗜好,指导轻型锻炼。利民花苑的宦爷爷,长期患有“三高”,特别是糖尿病越来越严重,一直把他折磨到下肢瘫痪。社区卫生服务中心的“白衣天使”,采取中西医结合疗法,坚持每天上门,后来患者病情好转,改为每周、每月上门。经过精心理疗,宦爷爷已扔掉拐杖,上个月加入老伙伴广场舞大军。认识他的人都称,这是一个奇迹!奇迹的最好诠释是“关爱+科技”。

社区戏曲艺术老人团,由一群剧迷老人组成,他们不仅自娱自乐,还编创文艺节目,开展义演服务。去年扫黑除恶,小扬剧《老兵在行动》演走大街小巷;今年抗“疫”宣传,准剧表演唱《党旗飘扬在卡口上》,给了人们精神力量。这种接地气的理论+



文艺演出,蕴含乡土人情、乡风民俗,居民特别喜爱。有人形容说“传统戏曲多奇妙,一边鼓掌一边笑,台上演得有意思,入脑走心传正道”。

社区还有“阳光学堂”。“五老”志愿者心系未成年人健康成长,利用闲置房屋,建起“读书学习辅导站”。退休老教师主动重上讲台,放出余热。去年国庆节,组织小学生开展“观高邮新区、看祖国变化”主题活动,助幼小的心灵深深播下“爱祖国、爱家乡、爱社区”的种子。

“小康不小康,关键看老乡。”大淖社区老年居民的欢歌笑语,是全面建成小康社会的真实写照。“志愿在路上、夕阳放光彩”,展示着共建共享共治的社会治理成效。

五中全会擘画新蓝图、开启新征程,现代化新高邮建设有你、有我,大家同奋进。共同富裕在前方!美丽大淖不是梦!

最美社区

高邮市民政局 高邮市融媒体中心 联办

