



今日高邮微信  
高邮日报手机报

在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>



## 优空间 护资源 促发展

# 聚焦主责抓主业 主动担当抓落实

### 高邮市自然资源和规划局

2022年,市自然资源和规划局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真贯彻落实党的二十大精神,紧紧围绕“优空间、护资源、促发展”的职责定位,聚焦主责抓主业,主动担当抓落实,全力推进年度各项重点工作落地见效。



市委书记、市园林局长利开展巡林工作



成功举办“城河湖滩 驿之独秀”土地招商推介会



局党组书记、局长张定林向房地产企业推介我市重点地块



局党组书记、局长张定林现场办公,协调解决江苏新华能电缆公司不动产权证办理事项



局党组书记、局长张定林带队调研解决高新区项目用地难题

**1、优化空间布局,规划“一张蓝图”初步绘就。**按照“保城区、保园区、保重点板块”的思路,完善优化“三区三线”划定成果,划定耕地97.17万亩、永久基本农田92.19万亩、生态保护红线65.56万亩、城镇开发边界18.14万亩。持续推进“多规合一”实用性村庄规划编制,30个行政村村庄规划取得阶段性成果。如期完成年度26个老旧小区改造方案,配合城南新区完成扬州市职业大学高邮湖校区规划设计。

**2、综合保护治理,资源生态质量稳步提升。**逐级分解目标任务,压实耕地保护责任,部署开展耕地“非农化、非粮化”重点问题专项整治,推动农地农用、耕地粮用,全力坚守耕地红线。与天长林业部门签订林长制合作框架协议,共建沿湖联防联控机制,全年完成成片造林1607亩、修复湿地1000亩,分别占上级下达任务数的107%、100%。高邮“护鹤”经验亮相央视,全省首单“森林碳汇遥感指数保险”落地高邮,为探索保险服务“双碳”目标实现创新路径。

**3、突出要素保障,服务发展动能持续增强。**坚持将要素保障作为自然资源和规划工作的头版头条,紧盯省、市重大产业项目和民生幸福工程项目保供需求,上争规划空间指标1516亩,全年办理供地308宗、12618.69亩,其中工业项目83宗、3132.76亩,保障了

迈博兰、传艺科技、新瑞光电等28个亿元以上工业项目顺利落地。成功举办“城河湖滩 驿之独秀”土地招商推介会,上市成交商业住宅用地53宗、1585.5亩。

**4、创新节地举措,资源利用效益逐步提升。**出台实施工业用地提质增效“1+2”政策,强化工业项目投资强度、建设周期、亩均税收、开票销售等全生命周期把控,督促工业用地从铺摊子、拉架子向内涵式、集约型转变。2022年,全市新上项目实际容积率达1.32,与省均持平;处置批而未供土地3526亩、低效产业用地4496亩,在全市上下形成了“向存量要空间、以亩产论英雄”的发展导向。

**5、注重惠民利民,营商审批服务提档升级。**创新推行工业用地带方案挂牌,强化项目选址、规划设计、审批许可、确权登记等闭环衔接,以“材料内部转”代替“企业来回跑”,推动竞得人“拿地即开工”,压缩审批时限23个工作日。统筹实施不动产登记司法处置“一件事”改革和“全市同标、全域通办”试点,做到了不动产拍卖成交确认、产权解除查封、注销抵押登记等多项业务一窗受理、一次办结,实现了9大类96项登记业务全市同标、12项高频业务全域通办。获评江苏省“工人先锋号”。第三次国土调查项目荣获2022年国家地理信息产业优秀工程铜奖。



# 热烈祝贺高邮市十六届人大二次会议 政协十四届二次会议 胜利召开