



今日高邮微信
高邮日报手机报

在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>



“江苏之心”地理信息园

优化要素供给 推动服务提质 为高质量发展提供坚实的资源支撑

高邮市自然资源和规划局



市委书记韦峰调研自然资源和规划工作



市政府召开全市自然资源和规划工作会议

坚持“多规合一” 让发展空间更优化

深化“双评估”“双评价”等专题研究成果,科学划定生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界,全面形成一个规划、一张底图。部署启动“多规合一”实用性村庄规划编制,积极指导乡镇、园区开展国土空间规划编制。超前谋划城市发展方向,高铁新城、城南新区、“四河四路”乡村振兴示范区等重点区域发展的规划研究。全面开展耕地和永久基本农田保护、国土空间高质量利用、生态保护修复等规划专题研究,对接完善城市综合交通、市政基础设施、公共服务设施、地下空间利用等专项规划,在更深层次上推进城乡统筹发展。

坚持品质提优 让美丽城市更宜居

出台《打造永恒城市经典若干规矩实施细则》,围绕政府工作报告、城建重点工程、民生基础设施工程,特别是澄子河湿地水系连通工程、高铁周边提升提质项目、文化公园提升项目等重点城建项目,加强空间形态、建筑风格的设计研究,助力打造城市经典。依托中心城区控制性详细规划编制,进一步强化重大交通枢纽、线性工程网络、地下空间、城市安全与综合防灾体系等规划设计,优化城镇教育、卫生、康养、文体等公共服务设施,提升城市的综合承载力和公共服务能力。加强“城中村”改造、土地储备和城市更新的协调联动,加强土地市场研究,完善收储运行机制,加快储备“净地”力度,调优土地供应节奏,年内实现土地新增储备和上市投放各800亩。

坚持扶优保重 让营商环境更“宜人”

科学制定土地征收成片开发方案,出台《列省和扬州市“三新”制造业项目用地指标有偿使用费减免办法》《工业项目差别化供地实施细则》,精准落实用地保障和产业扶持政策,推动要素向产业集聚度高、资源利用率高、经济贡献度高的实体项目和开发园区倾斜。积极探索工业项目“双信地”出让模式,创新推行工业项目审批告知承诺制,进一步精简项目报建环节,整合报建材料,压缩审批时限,推动工业用地出让“成交即发证、拿地即开工、竣工即登记”。建成运行不动产交易、登记、缴税“一体化”平台,加强与公安、住建、税务等部门信息共享,推广应用不动产登记电子证照,实现线上线下功能互补、市域范围“一证通办”。

坚持节地增效 让区域发展更集约

严格执行工业用地“16条”确定的各项政策制度和激励措施,通过打好“三新”项目指标费减免、集约用地项目出让金优惠、高标准厂房奖励和新建高产项目税收奖励等优惠政策的组合拳,切实提高项目用地“含金量”。支持园区“二次创业”,创新推行“一区多园”发展模式,通过提高投资强度、单位产值、亩均税收等入园门槛,落实增容技改、兼并重组、协议收回等措施,助力园区“组团”建设、产业“串联”发展。出台土地二级市场建设实施细则和配套措施,建立城乡统一的建设用地市场和信息平台。积极开展存量土地处置试点,将年度用地指标下达、新增用地规模控制、土地供应时序安排与产业政策、用地标准、产出效益及闲置低效、批而未供等存量土地处置挂钩,年内实质性处置批而未供和低效产业用地各1000亩。



局党组书记、局长薛斌调研高新区用地保障工作



局党组书记、局长薛斌调研“四河四路”先导区建设

热烈祝贺第十七届中国双黄鸭蛋节暨首届邮商大会成功举办

“四河四路”乡村振兴综合试验区发展规划