



在线投稿: http://tg.gytoday.cn 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458

详情请浏览“今日高邮”网站 http://www.gytoday.cn

今年8月15日,我被列入第六批“墩苗计划”,选派至江苏奥利思特环保科技有限公司实践锻炼。4个月来,我认真落实市委“墩苗计划”选派干部守则,严格遵守派驻单位各项规章制度,切实履行派驻单位工作岗位职责,虚心学习,积极工作,进一步提升了自身能力素质,也多了一些驻企工作感受体会。

初入企业锻炼,方懂企业之所需。我大学一毕业就通过公务员考试进入机关工作,没有在企业工作的实际经历。这次到江苏奥利思特环保科技有限公司实践锻炼,让我对企业有了更进一步的认识,真正明白了企业对政府的期盼点。如企业去政府部门办事,最希望的是一次性告知,在政策范围内少跑腿,而不是简单的微笑服务;最希望政府部门带来的是实实在在的减税降费收入……这些是在机关坐办公室了解不到的,是在书本学习中体会不到的。

虚心学习 踏实服务 时刻谨记使命责任

□ 市人社局派驻江苏奥利思特环保科技有限公司墩苗干部 吴杨

全力服务企业,真解企业之所急。驻江苏奥利思特环保科技有限公司后,我第一时间就想到怎样更快地融入集体,做“内行人”。为了实现目标,我虚心向公司领导、同事学习,主动到车间调研。在公司柏主任的带领下,我参观了公司办公区、各生产车间,学习了公司业务知识,初步掌握烟气脱硫脱硝产品及矿山设备的关键技术点、产品特性,为接下来的服务工作打下基础。在公司工作期间,我发现公司现阶段亟需解决的是项目申报、人力资源管理人才的短缺问题。为此,我充分发挥自身在原单位从事人才工作的优势,积极帮助企业解

决人才短板难题。4个月时间里,我代表公司赴中国矿业大学、江苏海洋大学、淮阴工学院等12所省内外高校开展校园招聘活动,帮助企业招聘急需人才,其中9月份帮助公司解决了今年“绿扬金凤”领军人才项目申报过程中的社保问题,10月份、11月份积极帮助该领军人才项目做好申报书、计划书的修改完善工作,并已顺利通过我市评选,进入扬州市最后的答辩和实地考察环节。

用心深入企业,更明肩之所责。如何更好深入企业,充分发挥自身优势帮助企业发展,是一名驻企墩苗干部的职责。被派驻

企业以来,我常常扪心自问:“今天你为企业做了些什么?尽到最大努力了吗?有什么收获呀?”为了答好这三个问题,我时刻提醒自己要做好“三个聚焦”:聚焦企业需求,把企业的需求当成自己应承担的最重要任务,想尽办法去完成;聚焦党员责任,在驻企锻炼过程中,时刻铭记党员身份,注意自己的一言一行,树立党员干部的良好形象;聚焦学习提升,充分利用一年的驻企锻炼时间,不断增强自身本领,促使自己更好更快地成长。

“学然后知不足,行然后知路远”。在接下来的驻企服务工作中,我将俯下身子,踏实苦干,在服务企业中提升自我,从提升自我中回馈组织,时刻谨记使命责任。

年轻干部“墩苗”日记

高邮市古驿名城景区运营管理有限公司孟城驿景区、文游台景区、同兴当铺景区和王氏纪念馆景区物业管理服务招标公告

江苏星宇工程咨询管理有限公司受高邮市古驿名城景区运营管理有限公司的委托,就高邮市古驿名城景区运营管理有限公司孟城驿景区、文游台景区、同兴当铺景区和王氏纪念馆景区物业管理服务进行公开招标采购,现欢迎符合相关条件的投标人或供应商参加投标。

一、招标项目名称及编号

项目名称:高邮市古驿名城景区运营管理有限公司孟城驿景区、文游台景区、同

兴当铺景区和王氏纪念馆景区物业管理服务。项目编号:GYWL-WY-2019-01、GYWL-WY-2019-02。

二、招标项目简要说明及预算金额

1、孟城驿景区、文游台景区、同兴当铺景区和王氏纪念馆景区为高邮市重要景区及文保建筑。此次招标共分两个标段,即GYWL-WY-2019-01标段和GYWL-WY-2019-02标段,投标人(供应商)可

以选择其中一个标段投标,也可以两个标段兼投,但只能按开中标顺序选择一个标段中标。本项目开中顺序为GYWL-WY-2019-01标段、GYWL-WY-2019-02标段。服务内容包括:建筑保洁、保安、路面及街面保洁、会务或活动的组织物业配套、水电维护、绿化养护、水面保洁、运行管护等。服务期限:原则上签订3年【合同分阶段签订,续签条件:一年合同期

满,考核合格,在预算资金落实且招标人同意的情况下,可续签1年;第二年继续考核合格,在预算资金落实且招标人同意的情况下,再续签1年。续签合同并报高邮市古驿名城文化旅游开发集团有限公司审批备案,因不可抗力或考核不合格服务单位的不得续签下年度服务合同,服务人自行退出】。服务期间如服务范围增加在10%范围内,合同服务费不调整。

1)GYWL-WY-2019-01标段服务范围:东西向为孟城东市街西至接官亭停车场(包含南大街),南北向为蝶园西路往南至马饮塘河(包含马饮塘河),项目初步概况如下:

景区总面积(m ²)	总建筑面积(m ²)	道路面积(m ²)	绿化面积(m ²)	河道面积(m ²)	集邮家博物馆面积(m ²)	孟城驿核心区面积(m ²)	南大街商业区域面积(m ²)	景区标识标牌(个)	公厕(个)	垃圾中转处(个)	垃圾桶(个)	垃圾量(吨)
46726	26688	21520	11222	28886	3000	5000	5400	150	9	3	95	0.8

2)GYWL-WY-2019-02标段为文游台、同兴当铺、王氏父子纪念馆区域。文游台:古文游台牌坊往北至环台河区域(包含环台河);同兴当铺:人民路景区入口至景区全封闭区域;王氏父子纪念馆:西后街景区东入口开始往西至景区全封闭区域,项目初步概况如下:

区域	总面积(m ²)	建筑面积(m ²)	道路面积(m ²)	绿化面积(m ²)	河道面积(m ²)	景区标识标牌(个)	厕所(座)	垃圾桶(个)	垃圾量(吨)
文游台	28534	8756	3108	20000	10400	70	2	40	0.4
同兴当铺	3300	2800	600	150	0	45	1	15	0.1
王氏父子纪念馆	1800	1694.75	500	200	0	40	2	15	0.1

2、招标预算控制金额:

GYWL-WY-2019-01标段425.5442万元【含易耗品购置更换(灯泡、开关、插座、水龙头、感应器、电池、坐便盖、垃圾桶)。其中第一年138.0万元,后年度递升3%(包含人、材、机上涨一切因素),即第二年142.14万元、第三年146.4042万元】;

GYWL-WY-2019-02标段259.6356万元【其中第一年84.0万元,后年度递升10%(包含人、材、机上涨一切因素),即第二年86.52万元、第三年89.1156万元】;

投标报价超过预算控制金额的为无效投标报价,按照无效响应处理。

三、供应商应具备下列资格条件,并提供证明材料(包括但不限于):

(一)符合政府采购法律法规规定的条件:

- 1、投标函(原件)
- 2、资格声明(原件)
- 3、若法定代表人参加投标的,须提供本人身份证复印件(原件备查);若授权代表参加的,须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件(原件备查)
- 4、营业执照副本(复印件加盖公章)
- 5、依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的2019年9月(含)-2019年11月(含)近三个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)
- 6、投标人2019年9月(含)-2019年11月(含)近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖公章)

7、与第(6)条相对应的纳税申报表或经会计师事务所审计的2018年度财务报告(复印件加盖公章)

8、投标人参加本次政府采购活动前3年内无在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)

(二)招标人(采购人)根据本项目要求的特定条件:无

(三)拒绝下述供应商参加本次采购活动:

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该项目的其他采购活动。

3、供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(四)集中考察或召开答疑会:无

(五)本项目不接受联合体投标;

(六)本项目不接受进口产品投标及工程服务分包和转包;

四、招标文件发布信息:

(一)招标文件出售时间:自招标公告发出之日起至2020年1月2日(北京时间,法定节假日休息),每天9:00-11:00,14:30-17:00。

(二)报名携带的材料:

1、报名申请书原件;2、单位介绍信原件;3、授权委托书原件及身份证复印件及原件;4、企业营业执照复印件;5、提供社保部门出具的2019年9月(含)~2019年11月

(含)投标人为经办人缴纳的在职职工养老保险的证明材料复印件;6、投标人通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录,提供查询截图,加盖公章;以上要求提供的材料装订成册,所有的复印件必须加盖单位红章。

(三)招标文件领取时间:2019年12月27日-2020年1月02日,每天上午9:00-11:00,下午14:30-17:00。投标人可带U盘拷贝招标文件(节假日休息)。

(四)报名及招标文件领取地点:江苏星宇工程咨询管理有限公司(高邮市文游南路1-22#)。

(五)招标文件售价:每份人民币400元整/标段,售后不退。

(六)其他有关事项

招标文件澄清:招标人不召开标前会议,如投标人对招标文件有疑问必须在提交投标文件截止时间10天前以加盖公章的书面方式向招标人(或招标代理)提出并送达,招标人(或招标代理)将在收到异议之日起3天内以书面方式回复所有购买招标文件的投标人。

五、投标文件接收信息:

(一)投标文件接收开始时间:2020年1月20日下午2:30(北京时间);

(二)投标文件接收截止时间:2020年1月20日下午3:00(北京时间);

(三)投标文件接收地点:江苏星宇工程咨询管理有限公司(高邮市文游南路1-22#),如时间、地点调整另行通知。

(四)投标文件接收人:张工

六、开标有关信息:

(一)开标时间:2020年1月20日下

午3:00(北京时间);

(二)开标地点:江苏星宇工程咨询管理有限公司(高邮市文游南路1-22#)。

七、本次招标联系事项:

采购单位联系人:高主任
联系电话:15189890164

代理机构联系人:张工
联系电话:18112122255

八、现场查勘

各投标人自行前往查勘现场,查勘时请联系招标人,中标人自行解决供货中的一切矛盾。

九、招标代理机构联系信息:

江苏星宇工程咨询管理有限公司(高邮市文游南路1-22#)

账号名:江苏星宇工程咨询管理有限公司高邮分公司

纳税人识别号:91321084MA1N3T9P7P

开户行:建设银行高邮阳光支行

账号:3205 0174 6347 0000 0098

本次项目的投标保证金金额伍万元/标段,投标保证金必须采用华东三省一市银行汇票或本票方式从单位基本账户转出缴纳。要求在2020年1月19日16:00前按规定方式缴纳至指定账户,未按规定提交投标保证金的投标文件无效。

十、项目招标公告发布网站名称

高邮日报、扬州日报、中国高邮门户网站。欢迎本市行政区域内的市级(含市级)以上人大代表、政协委员参加本次采购监督活动。

江苏星宇工程咨询管理有限公司

2019年12月27日