

今日高邮微信
高邮日报手机报在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100 QQ: 486720458详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

高邮市建设投资发展集团有限公司 打造最靓颜值新高邮

高邮市建设投资发展集团有限公司成立于2006年6月20日,注册资本25亿元,林学斌为公司法人代表,公司股东为高邮市国有资产管理中心,公司经营范围为房地产开发,城市土地资产、资源投资,城市地下管网投资,地面构筑物租赁,城市建设项目决策咨询,城市市政工程基础设施建设,物业管理,信息咨询服务,农田土地整理,农业、农村基础设施建设、投资,农业资产管理服务。

高邮市建设投资发展集团有限公司是高邮市政府重点支持的综合性地方国有企业。自成立以来,坚持以高邮市城市规划和产业政策为导向,以资本运作和股权投资为纽带,积极推动国有资产的优化配置,不断拓宽自身经营范围,已发展成为高邮市最主要的重大项目投资建设主体,承担着高邮市范围内的保障房开发建设、城市基础设施建设、水利施工建设等任务,并涉及污水处理、园林绿化等业务领域,为加快高邮市城镇化进程、改善民生保障水平、促进高邮市经济社会全面协调可持续发展做出了突出的贡献。

人民医院东区医院(二期)项目



为加强城区医疗卫生机构布局和建设、规划,完善公立医院卫生信息化建设,根据《中共高邮市委、高邮市人民政府关于建立2017年度城建“十大”重点项目和城建“十类”重点工程目标责任制的通知》(邮发〔2017〕4号)文件要求,市建投集团投资、建设市人民医院东区医院(二期)项目。



该项目总投资约11.58亿元,总建筑面积约为158387㎡,其中地上建筑面积为114492㎡,地下建筑面积为43895㎡。地上建筑面积包含:综合病房楼(20层),建筑面积为77030㎡;门诊综合楼2(4层),建筑面积为15751㎡;传染病治疗中心(5层),建筑面积为6139㎡;精神病治疗中心(11



层),建筑面积为14637㎡;地下建筑面积包含:地下汽车库,面积为43895㎡。全院建成后总床位数共计1800,其中一期肿瘤中心264张,二期综合病房楼1200张,精神病楼268张,传染病68张。建成后,人民医院整体搬迁至东区地块,改变目前“一院两区”的现状。

高邮金帆商务中心项目



高邮金帆商务中心建设项目包括整体地下车库、住宅楼、行政服务中心、塔楼及裙房,项目用地面积42513.8㎡,总建筑面积294725.75㎡,其中地上209237.89㎡,地下85487.86㎡。塔楼主楼高度约200米,地上42层,地下2层,属于一类高层建筑。总投资约20亿元,由金大地集团、建投集团、裕丰资产共同投资建设。

五里坝国家储备粮库迁建项目

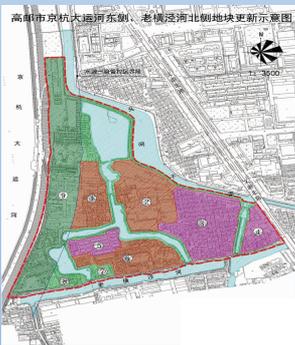


该项目位于卸甲镇周墩村,北澄子河南岸。总用地面积约为59648.95平方米(折合89.47亩),总建筑面积约为20110.6平方米,计容建筑面积约为38280.4平方米,容积率为0.64,建筑密度为32.37%,绿地率为10.4%。项目总投资约1.4亿元,建设工期约12个月。

西北片区棚户区改造

项目位于高邮老城区北侧,西侧为京杭大运河,东接头闸干渠,南临老横泾河。地块范围内有垃圾填埋场、冶炼厂、染化厂、金属制品厂、福乐园小区及庄台等,区域生态环境品质较差。近年来已对老横泾河及周边区域环境已进行综合整治。

项目规划用地面积约4607亩。初步设计方案通过对生活垃圾填埋场、染化厂、冶炼厂等废弃地,开展生态修复,重建生态系统,消除场地安全隐患;场地修复后,严格地块规划管理,对环境质量达到相关标准要求、具有潜在利用价值的已修复土地和废弃设施进行规划设计,建设遗址公园、郊野公园等,实现废弃地再利用。



高铁站站前路项目



该项目分布高邮市中心城区东部和南部。高邮东部新城是高邮市重点发展的生活片区,拟依托高铁客运枢纽规划成集商业、商务、文体、娱乐、居住为一体的宜居生态新城。片区东

北侧紧邻京沪高速入口,内部有邮城大道(G233)穿境而过,且2-4小时即可抵达扬州市区、南京、泰州、南通等城市。该项目北起通湖路东延,南至S333,全长约6.52公里。计划总投资约为12.34亿元,主要建设内容:新建站前路6.53km(含通湖路东延783米),并在健民路南侧—玉水路北侧之间建设1.69km隧道。建设沿线的二支河桥、双桥河桥、东庄河桥、老南澄子河桥等桥梁7座,建设沿线污水管网、雨水管网,以及给水、燃气、热力、供电、通信管网。建成后,伴随着连淮扬镇铁路与高铁客运枢纽的开工建设,其对外交通将会更为便捷。