

扬州市恒久保安服务有限公司

扬州市强盛物業服务有限公司

服务到家 到家服务

HJBA

QSWY

今日高邮微信
高邮日报手机报

在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

韦杰:开启特色小镇智慧生活,从送你一束光明开始

神尧仙山雪浪飞,晓月明灯玉女回。璧珠西湖邗沟柳,文台东门龙裘堆。

这首诗里描写的八处景象,想必高邮人一定不陌生。无论是如烟似雾的邗沟烟柳,还是号称“南方大雁塔”的镇国寺塔,抑或留下历代诗词大家墨宝的文游台,都曾引无数文人骚客尽折腰。

而今,这座江淮历史名城将迎来一次千年传统文化与未来科技技术的碰撞和交融。

8月28日,金诚集团智慧城市产业园奠基开工仪式在高邮高新区举行。该产业园由高邮市委市政府、高新区党工委管委会与以特色小镇业务为核心的金诚集团共同打造。

未来,金诚将以智能管理转型升级为战略目标,将高邮智慧城市产业园打造成为国内的“科创驱动转型”示范园区,为国家历史文化名城高邮增添一抹更为亮丽的智慧之光。

“科创驱动转型”的产业园怎么建?

高邮高新区地处江苏省高邮市、邗江区、仪征市,安徽省天长市两省四县市交界处,位于联合国人居获奖城市扬州市北郊,是高邮市副中心,也是省政府批准设立的省级高新区,实行省级高新技术产业开发区政策,享有省级开发区各项优惠政策。该智慧城市产业园位于江苏省高邮市高新技术产业开发区,占地面积约600亩,投资额约20亿元。

这座产业园主要用于智慧路灯组装及核心部件生产线、智慧城市联合研发中心、智慧城市产业孵化中心和综合配套服务设施等重点建设项目。其核心产业包括智慧路灯产业及物联网产业两大板块内容,以智慧路灯作为互联网入口,实现照明系统的智慧控制,实现自动调节和情景照明的基本功能,衍生出实时路况、交通路线查询以及周边景点和美食推介等多样化、高附加值的服务运营业务。

此外,金诚集团将通过智慧路灯嫁接云计算、物联网等先进技术,实现优势产业链资源整合,带动路灯行业升级。

高邮路灯产业为何备受企业青睐?

党中央、国务院在2014年发布的《国家新型城镇化规划(2014-2020年)》就已将智慧城市列为中国城市发展的三大目标之一。根据住建部预计,“十三五”期间对智慧城市的投资总规模将超过5000亿元,其拉动效应则在万亿元以上。自2010年以来,全国智慧城市投资额年均复合增长14.81%,直到2020年智慧城市建设投资将超过万亿元。

智慧路灯作为参与“智慧城市”建设的最佳切入点,发展前景十分可期。按照高工产研LED研究所(GGI)预估,未来三年全球智慧路灯市场规模将超过60亿美元,其中中国受益城镇化及智慧城市等政策红利,预计市场规模增长将超过100亿元。

目前,高邮的路灯生产企业占据了全国70%以上的传



◆开工仪式现场,高邮市领导与金诚集团董事长韦杰(左六)共同见证这一重要时刻



◆在2017特色小镇建设和区域经济发展高层研讨会上,金诚集团董事长韦杰提出了特色小镇3.0概念

统路灯杆市场份额,为智慧路灯产业的升级打下了良好基础。国家统计局数据显示,2015年我国城市道路照明灯有2400万盏,过去10年的年均复合增长率超过7%,城市道路照明行业保持持续快速发展的趋势。未来,随着智慧城市的进一步推进以及LED路灯渗透率的提高,智慧路灯的发展空间巨大。

据专家介绍,智慧路灯杆由于其分布广、功能搭载性强灯特点,近几年来备受各地政府重视。目前,全国已有300多个城市在布点智慧路灯,预计2017年将迎来爆发期。

金诚来了,高邮路灯产业迎蜕变?

不同于传统路灯主要采用工程采购安装的方式来实现订单量获取的商业模式,金诚集团将采用PPP模式,与政府成立SPV合营公司的形式来进行智慧路灯产业的运作。金诚集团设立的技术研发中心将作为整个智慧城市产

业园的大脑,为智慧路灯产业提供全产业链的技术支持。该中心将积极引进配套的科技研发企业和院校,通过政府的规划、进入和退出机制、扶持促进政策等实现智慧路灯产业的可持续发展。此外,金诚将联合高邮政府以及行业内顶尖公司,为园区企业提供一站式精细化智慧路灯业务综合管理服务,涵盖会员体系、路灯指数、产业引导基金、路灯质量检测中心、企业研究院等。

其中,路灯质量检测中心将整合原高邮路灯监督监测中心,并引入第三方检测机构,建成国际认可的专业检验机构。智慧路灯协会则将整合行业资源,与政府和行业内龙头企业合力打造智慧灯具产业的“时装会”。商品交易所将建成国际级的智慧路灯信息中心、交易中心、定价中心,为中国智慧路灯产业融入全球经济一体化大市场提供交易平台。

通过新光源和新材料的研发,金诚将使智慧路灯产品更节能、更美观、更智慧。同时,打造智慧化车间,实现生产全自动化、打造标准化产品、大批量规模生产,降低生产成本。对智慧路灯产品系统集成管理,构建大数据体系并对大数据进行分析和应用,实现广告、视频、监控等多维度的经济效益。

在特色小镇3.0时代,高邮如何起步?

此前,在北京钓鱼台国宾馆举行的“2017特色小镇建设和区域经济发展高层研讨会”上,金诚集团董事长韦杰提出了特色小镇3.0概念。特色小镇有望成为中国新时期产业升级的主要载体之一,其包含了房地产、酒店、医疗、教育、文化、新城镇建设等各产业的全面繁荣,具备产业升级、科技创新植入以及消费带动等能力,有利于优化城镇体系结构,为经济结构调整和转型升级提供新动能。

“城镇化1.0版本主要解决温饱问题。随着国民经济发展,精英化的需求和差异化需求的出现,城镇化建设进入了2.0版本。在整个特色小镇的建设里面,以整个产业升级、产业运营、产业投资为主线,同时考虑配套的整体产业的运行,这是我心目中新城镇化的2.0版本。”韦杰认为,未来,金诚特色小镇将围绕着以新型城镇化为核心的思路,在“一带一路”战略指导下,带领中国特色小镇建设走进3.0版本。金诚集团以金诚特色小镇为核心产品,融合“PPP+产业化+金融化”的小镇投资、建设、运营,致力于打造“人、产业、城市”三位一体、高度融合发展的全生态城市系统,助推全球“新型城镇化”。

在过去八年里,金诚集团超越传统商业边界,构建全生态链小镇经济,让中国特色小镇由概念成为修复并推动中国经济的中流砥柱。目前,金诚集团在全国签约、在建特色小镇项目达58个,政府项目签约量超5700亿人民币。

这座智慧城市产业园的建设,正是高邮走向新型城镇化的重要一步。未来,金诚还将引入文化、教育、商业综合体、住宅、酒店等产业,实现一、二、三产业联动发展,增强城市体系功能,助推高邮智慧产业发展。



产业岛鸟瞰图(效果图)