



在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

在线投稿: <http://tg.gytoday.cn> 新闻热线: 84683100

详情请浏览“今日高邮”网站 <http://www.gytoday.cn>

“3.15”高邮市首季优秀楼盘精彩展示

编者按:近几年来,我市房地产业如雨后春笋般蓬勃兴起和发展,一座座楼盘拔地而起,一个个住宅小区优雅矗立,这既满足了邗城老百姓多样化的购房需求,又为高邮这座历史文化名城增添了更多现代风采和魅力。值此“3.15”国际消费者权益日之际,为了充分展现高邮楼盘品质和风采,服务于高邮广大购房者的需要,高邮市房地产业协会和高邮市新闻信息中心联合遴选了9家优秀楼盘进行集中展示(排序不分先后),以飨广大消费者。

高邮市住房保障和房产管理局 高邮市房地产业协会

关于表彰2015-2016年度高邮市房地产开发优秀企业的决定

根据《关于评选2015-2016年度高邮市优秀房地产开发企业的通知》(邮住房[2016]27号)的精神,经企业申报,媒体公示,相关部门对房地产开发企业在经济、管理、质量指标、经营行为、企业诚信等方面业绩进行综合评审等环节,经研究决定,下列企业为2015-2016年度高邮市房地产开发优秀企业:

江苏弘升置业有限公司
扬州恒生置业有限公司
扬州广昊置业有限公司
扬州华昇房地产开发有限公司
江苏协联置业发展有限公司
高邮市房产住宅开发有限公司
扬州中邦置业有限公司
高邮市恒华房地产开发有限公司
高邮市鸿大房地产开发有限公司

丰泽臻源

君子好雅 海阔天空

丰泽品质

锋不可挡

在丰泽臻源 与家人共度每一份幸福

89-164㎡ 新品洋楼

● 品牌开发商 城市品质 物业服务

● 户型多样 南北通透 户型多样

● 品牌开发商 城市品质 物业服务

● 户型多样 南北通透 户型多样

● 品牌开发商 城市品质 物业服务

● 户型多样 南北通透 户型多样

● 品牌开发商 城市品质 物业服务

● 户型多样 南北通透 户型多样

805 12345

高邮长途汽车站向南300米



枫景华府

枫景华府,由高邮市恒华房地产开发有限公司开发建设,北京中建建筑设计院有限公司设计。该项目位于高邮市世贸商圈与东部新城商圈结合处。枫景华府南邻通湖东路,西邻珠光路,北为赞化中学新校区。枫景华府总建筑面积约6万平方米,绿化率20%,总418户住宅。住宅的户型结构合理,具有灵活的分隔性,出入流线通畅,充分考虑住户居家生活的需求,通风采光条件良好,日照充足,营造出温馨舒适的居住空间。枫景华府采用现代风格的建筑立面,简洁而富有个性,高低错落、典雅别致,创造出标志性的商业建筑形象。



莱茵东郡

莱茵东郡是由扬州广昊置业发展有限公司投资开发,公司隶属于上海广昊集团,是一家以房地产投资开发和工程建设为主营业务,致力于多元化发展的跨地区综合企业。项目占地面积约7万方,总建筑面积25万方,由9栋17-33层的高层住宅以及约2万方的沿湖路的裙楼商业及沿珠光路的独立商业体组成,项目分为三期开发,一期2014年1月8日开盘,现已基本售罄,二期于2015年交付,现已有业主入住小区;二期于2015年10月28日正式开盘,目前处于热销中。项目自销售之后,得到了市场的热烈追捧,蝉联2014年、2015年及2016年高邮房地产销售套数、销售金额的双冠军。小区的人车分流规划设计,坡地式造园立体景观设计,精装大堂等配套,主体建筑质量,七级物业服务等都得到了业主的一致好评。



沁园

沁园由江苏扬建集团和江苏弘盛集团强强联合共同打造的大型公园式豪宅,扬建集团是全国创建最早的一级资质总承包施工企业之一,曾三次获得建筑界最高奖“鲁班奖”;弘盛集团特级施工资质,作为高邮本土建设集团,实力超群,钢筋铁骨,多次荣获“中国建筑竞争力百强企业”、“全国优秀施工企业”等荣誉。沁园位于珠光路与高邮路交汇处,总建筑面积32万方,容积率1.67,绿化率达到35%,超前的规划设计理念,采用稳重大气、现代的ART-DECO(法派)现代主义建筑风格,以现代设计诠释都市居住文化审美特质。周边四通八达,生活、市政、医教配套应有尽有!沁园连续多年占据邗城销售榜前列,2017年近期销售业绩持续突出,春节期间热销引起市场关注。截止目前,项目已成功交付2000余户,市场口碑斐然,优质的工程质量和细心周到的物业服务收到业主的一致好评!



瑞和·北宸阳光

“瑞和·北宸阳光”是继“瑞和·阳光城”后,整个瑞和团队在高邮开发的又一升级版的示范小区。顶着“瑞和·阳光城”所获得的“全省城市物业管理优秀住宅小区”、“全国物业管理示范住宅小区”、“江苏省园林式居住区”等一系列荣誉和在高邮市民中的口碑,瑞和原班人马在高邮将打造又一个顶级示范住宅区。项目位于整个高邮市的东北区,是高邮市重点发展的区域。紧邻北关河风光带和北澄子河风光带,拥有难得的双水半岛的生活环境。整个项目的主力户型有95方三房,110方四房与130方四房,市场认可度与口碑极高。



欧洲城·时代广场

欧洲城时代广场位于城市主干道海潮路和珠光路的交叉口东南角,距邗市政府仅一桥之隔,与高邮长途汽车站正对面,东邻高铁火车站,交通便捷,是高邮未来的城市商业中心。随着城市规划向东发展,已有公安、检察院、法院、城市商务大厦、国税局、地税局等部门落户办公;目前市人民医院分部、文体中心正在建设之中。周边有实验小学(含幼儿园)、赞化中学、第二中学、职业技术学校、建设银行、工商银行、菜场等教育生活配套设施一应俱全。是广大市民商业投资和居住的理想之地。本项目结构类型为大跨度框架结构,总建筑面积约27700平方米(不含地下面积),占地约4200平方米,共27层,其中一到四层为综合商业,每层约4000平方米,层高约5.2-5.8米,商业上部为一栋住宅。四层顶设置一层架空层,将商业和住宅隔开,实现动静分离,互不影响。另按规范要求配备充足数量的地下停车位,是本公司鼎力打造的高邮东区最大的商业综合体及地标性建筑。



水岸雅居

水岸雅居二期工程项目,占地51.22亩,建筑面积61449平方米,容积率1.79,绿地率40%,总户数543户。项目由高邮市房产住宅开发有限公司开发建设,上海江南设计院设计,扬州市雅洁物业公司负责小区日常物业管理服务。水岸雅居拥有超低的容积率。小区容积率只有1.79,小区超宽楼间距,超大面积的中心绿化广场,超大地下人防停车场,小区房屋将来有较大的保值、升值空间。水岸雅居地处市中心,周边环境好,商业配套成熟,毗邻北澄子河风光带、世贸中心商业街区,居住、休闲、购物有机结合、闹中有静、和谐统一、相得益彰。水岸雅居拥有优质的售后服务。该项目由房管局下属开发公司负责开发建设,工程建设质量有保证,售后服务有保障。



熙园

熙园由江苏省弘升置业有限公司开发,弘升置属于江苏弘盛建设工程集团,累计开发面积超过120万平米,总投资达338亿元,2016年荣获高邮房地产先进企业第一名。熙园地处高邮市通湖路、新供电局东侧,属于城市规划核心发展板块,周边配套完善、区位优势优越,一期项目上市以来,以六大科技系统、七级自持物业、五星净菜市场的核心优势,树立了高邮房地产市场标杆形象,目前一期房源已全部售罄,二期升级作品全新上市,居住舒适度再次提升!2016年熙园销售业绩靓丽,热销领跑高邮,2017年春节销售超百套!3月12日,熙园8#、9#景观楼王开盘,一小时劲销50套,再次印证熙园的非凡品质及独特魅力!项目地址:高邮市通湖路(新供电局东侧)销售热线:0514-80527777

紫金首府

稀缺11层 宽景洋房

ZUIN GRAND PROPERTY

88%得房率·独立地上储藏室

70米楼距·三菱电梯

8460 7888

项目地址 / 汽车站南900米

紫金首府

紫金首府,地处珠光路与武安路交汇处,周边休闲、娱乐、餐饮、银行、医院、教育等配套设施,毗邻泰邮实验幼儿园、小学、武安中学、第一中学、第二中学。紫金首府由鸿大集团开发建设,鸿大集团是扬州老牌的本土开发商之一,在苏北地区率先通过ISO9001:2000质量体系认证,为江苏省AAA级资信企业,江苏省AAA重合同守信用企业。20年品质地产历程,累计开发量达100万平方米以上。紫金首府小区内五重园林聘请万科、龙湖地产御用景观设计公司——ICDA筑森国际亲笔打造,景观层次分明。人车分流,700多个停车位从根本上解决了买车易,停车难的问题。小区还配备了独立储藏室,杂物存放、电瓶车充电难题得以解决,居住的舒适度大大提升。稀缺11层,88%的高得房率深受客户青睐,户型结构合理,超宽楼距。三菱电梯、断桥铝窗、遮阳卷帘、高档大理石面砖,建筑选材的高标准,只为打造让您满意的高品质住宅。售楼热线:84607888,地址:汽车站南900米!