



# 思想同心 目标同向 行动同步 执行同力

——市政协十二届五次大会发言摘登

## 加快汽车城建设 提高城市发展品位

工交组 胡玲



建设和打造汽车城,是服务城乡居民、提高城市品位的重要举措。我们建议:

一、成立专门班子推进汽车城建设。建议市政府将汽车城作为市级层面的产业园来

统筹规划和推进。尽快成立汽车城建设领导小组,下设汽车城综合管理办公室,注册成立高邮汽车城发展有限公司,作为投融资平台,统一负责协调、跟踪、管理、监督。对入城企业项目建设过程中遇到的问题,实行一事一议、特事特办,切实解决问题,增强投资者的信心。

二、分步推进和实施汽车城发展规划。分年度排出实施项目和投资计划,力争早日建成区域性汽车销售和服务集散地。凡是新引进的4S店等相关汽车产业项目,都要全部落户到汽车城,不再异地布点;对于已经建成的分散经营项目和网点,要积极创造条件,引导他们入驻汽车城,形成集聚式发展。

工作力度。加快建设速度,吸引更多世界级汽车品牌落户到我市汽车城。对低档汽车品牌可以依托二手车市场实行租赁经营。尽快出台汽车城有关优先供地、税收返还、权益保障等方面的优惠扶持政策,吸引更多的投资者入城投资建设,做大做强汽车城。

四、进一步规范管理扩大影响力。通过建立信息中心、价格发布中心、商品展示中心、物流服务中心、金融服务中心和国内外采购及贸易中心等信息平台,加大宣传,扩大影响,提高市场占有率。以汽车城发展有限公司或4S店名义展开宣传攻势,提高汽车城的知名度。严格二手车市场管理和整合。

## 健全新常态下企业市场退出机制

社会法制组 周启泉



就做好我市企业破产重组,我们建议:

一、由市经信委牵头,在我市成立破产重整工作领导小组,建立由多部门参与的破产矛盾协调联动机制,利用多方面资源处理各类破产矛盾。

二、加大对企业破产重组的法律宣传,让人们认识到破产不是消极的阻碍而是积极的推动力。

三、审慎应对借破产程序逃避债务的行为。法院在受理破产案件时,只有符合受理条件的,才能裁定受理。在审理过程中,管理人要把好资产评估、审计关。对破产程序中出现的逃避债务行为,要依照相

关规定,给予惩罚。

四、推动成立破产清算服务公司。在破产案件中,破产重整工作领导小组要推动成立专业的破产清算服务公司,切实将我市企业破产事务性工作纳入一个高效、规范、专业的运行轨道。

五、针对无财产可破的企业设立破产援助基金,确保企业不因资金问题难以进入破产程序。

六、加强对破产企业原负责人的保护,严肃处理不法侵害行为,确保债务人的破产申请免受干扰,保障破产程序的启动和实施。

## 服务企业用工 促进经济发展

北片组 周军



现在,许多企业不同程度地存在着“用工荒”现象,制约

了企业的发展。我们建议:

一、完善基础,扎实做好村企、校企对接送工。精心组织人力资源市场交流洽谈会,服务地方经济发展;逐步建立多形式、多模式的就业培训,形成村级劳务合作社送工、定点培训机构培训、企业用工“一条龙”式的转移培训模式。

二、提高待遇,感情留人,构建和谐用工环境。不断增强企业人性化用工意识,帮助企业建立完善的激励机制,提高工人的生产积极性;对刚进厂的员工要实行工资保底;对熟练

工根据其企业的年限给予相应的工龄补贴等。

三、长效招工,建立多渠道开发劳动力资源的机制。实施“走出去”“引进来”的人力资源战略,带着本地企业的需求,主动走向劳动力富余的地区,宣传推介本土企业,招揽吸引劳动力,来我市劳动创业。

四、转型升级,摆脱劳动力资源过分依赖的模式。引导企业加快技术转型升级,更新设备,“机器换人”,提高产品的附加值,摆脱用工短缺的困境,迈入健康、可持续发展的轨道。

## 实施资本战略 挤进“资本时代”

提案组 马向阳



如何进一步加快我市企业上市工作,我们建议如下:

一、把实施资本战略摆上突出位置。建立和完善工作机制,明确职能,强化相关服务部

门的责任,落实相关扶持措施,建立服务资本战略绿色通道。乡镇园区明确分管领导和机构,填补工作领域空白。市经信委、金融办、农委、科技局等相关管理部门利用掌握的资源,加强研究指导,协调推进。

二、运用资本战略谋划产业发展。乡镇园区和各相关主管部门加强对资本战略的学习研究,选择优质企业,进行资产重组整合,有意向地定点培育。对一些有发展潜力的、从事战略新兴产业的企业,在企业创办之初,就要加以引导上市规划,给予政策扶持和倾斜。

区要遴选出优质企业,推动企业家解放思想,明确挂联人员,制定主板上市路径、方案。市经信委、金融办、农委、科技局等相关管理部门要加强上市工作培训,做好企业家思想宣传动员,帮助企业谋划和业务指导。

四、运用好“新三板”这一资本平台。提高思想认识,强化组织推进,把挂牌上市作为组织经济工作的重要战略措施来抓,做到思想上重视、组织上有力、资源上倾斜、政策上兑现。积极引导,优选企业,加强“新三板”的宣传培训,多层次组织对接活动,引导企业着眼长远、转变观念,推动我市具有成长性优质企业挂牌“新三板”。

三、力促主板上市。乡镇园

## 我市乡村医生签约服务的实践与思考

医卫组 顾永祥



就推进乡村医生签约服务这项惠民利民工程,我们建议:

一、政府主导,行政推动,让签约得到全社会策应。明确政府牵头领责,将乡村医生服务的宣传、保障、服务效果及居民满意度等纳入政府年度目标

责任制考核,从而促使乡镇政府主动关心、主动支持,形成市、乡(镇)、村各级干部带头签约,共同推动的共建机制。

二、加大投入,改革机制,让履约得到全方位保障。探索乡村医生签约服务经费的支付方式和考核手段,探索推行村组干部第三方联动考核机制,将乡村医生签约服务纳入分级诊疗制度体系,通过新农合杠杆作用,让老百姓逐步养成就诊先找乡村医生的习惯。

三、多措并举,提升能力,让签约实现全人群覆盖。加快人口健康信息化建设,使乡村医生将更多的精力放到服务中去;建

立基层医疗卫生机构全科医师定期能力提升机制,有力推进健康团队能力建设;围绕抗菌药物使用、慢性病患者管理、常见病处置和公共卫生服务等服务重点,着力提升乡村医生的综合服务能力。

## 加快城区停车场建设适应社会发展

城建组 戚秋虹



就如何缓解停车难的矛盾和乱停车问题,我们建议:

一、实行停车场管理归

口。建议市政府将政府投入新建的停车场交由市城管局统一管理、养护、运行,其他资金投入建设的停车场由产权单位按照“谁投资、谁受益”的原则进行管理。

二、加快货运停车场的建设。建议在城区周边规划出适当的区块迅速建设货运车辆停车场,将城区所有的货运车辆统一引导至货运停车场停放。

三、科学规划停车场建设。新建小区要强制增加车位配建,充分利用地下资源,将地下车库与人防设施统筹规划、建设。地上资源在充分考

虑绿化需求时,增加非硬化化的环保停车位。

四、增加停车泊位供应量。充分运用有限空间,制定相关激励政策和优惠政策,鼓励和支持社会资本投资建设停车场。结合城区改造进行区域内公共停车配套设施的规划建设,并将停车场、公厕等公共设施统筹考虑在内。

五、实现停车资源共享。充分发挥数字城管的作用,统一协调在节假日、长假期间实行对外开放,疏导分流路面部分车辆,真正实行停车资源共享,缓解路面停车压力。

## 加强用地供给保障 提升地均产出效益

人资环组 陈刚

就如何科学配置土地资源,提高项目节地水平,提升工业地均产出效益,我们建议:

一、提高全社会节约集约用地意识。加大土地国情、市情和政策法规的宣传力度,切实转变用地观念。二、落实节约集约用地新标准。加大高科技、高产出项目引进力度,逐步建立占地

多、能耗大、效益低等低效用地企业退出机制;制定适度超前的节约集约用地标准,适当提高工业用地投资强度、建筑密度、容积率等指标;限制单层厂房建设,对规模体量小的新增企业强制性推广使用标准厂房。三、盘活闲置和低效利用土地。坚持统一规划,将土地资源整合同

旧城改造相结合,分期成片集约开发,严格控制零星开发;全面清查闲置和低效利用存量土地;将分散、不利用的空闲、废弃等情形的碎块土地,整合成为具有较高利用价值的土地资源,提高整体利用效率。四、探寻耕地补充新路径。组织开展农村土地后备资源详查,进一步查清土地后备资源的潜力和布局,科学编制土地整治专项规划,合理有序、可持续开发。

