

“服务民生·幸福邮城”

——2015年秋季房产交易会剪影



7000 人次光顾秋季房交会

2日,以“服务民生·幸福邮城”为主题的2015年秋季房交会圆满闭幕。本届房交会为期三天,期间,参展企业共成交商品房103套,接受预订500套,接待人数逾7000人次。

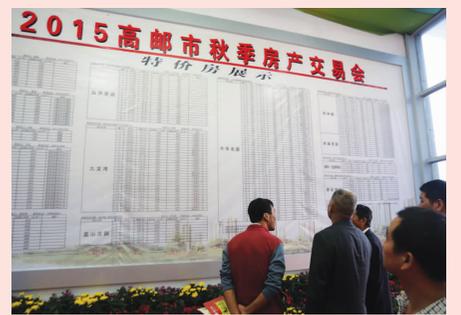
本届房交会,开发商除带来模特秀、动漫人物秀、免费观影等,最吸引市民眼球的还是开发商推出的各种房价优惠活动。房交会组委会还组织参展企业推出了213套特价房源,有普通住宅、别墅等多种房型,以满足不同层次购房者的需求。

新政效应以及各开发商加大促销力度的双重作用无疑推动了市民实现买房换房的念头。学区、户型仍是市民购房考虑的首要因素。晏先生今年刚结婚,考虑到以后子女的教育问题,他决定换一个130平方米左右的学区房。晏先生表示,他最近走访了邮城许多楼盘进行咨询,得知市政府举办2015房交会,特地前来挑选比较,希望能买到满意的新房。

本届房交会上,大部分楼盘的建

筑风格都是法派、欧式,不仅拥有花园式景观,而且小区内人车分流,力争打造高品质生活。周巷的陈先生目前在上海从事建筑设计行业,他打算近两年结婚,考虑到上海房价太高,决定回高邮买房。适逢国庆假期,陈先生特地从上海赶回到房交会现场看房。由于本身从事建筑设计工作,陈先生对于房屋的外观、光线、户型等因素更为看重,他表示,自己和家人已经看中了几个户型,打算回去后商量一下再决定购买。

秋季房交会已落幕,但业内人士认为,房交会的效应在未来几个月将持续释放。据悉,9月30日,央行、住建部齐发放松信贷措施。央行发文称将首套房最低首付款比例调低,在不实施“限购”的城市,对居民家庭首次购买普通住房的商业性个人住房贷款,最低首付款比例调整为不低于25%。住建部等三部委称将全面推行住房公积金异地贷款业务。



本版图文 王林山 葛维祥 金婧 责任编辑 袁慧