



高邮经济开发区

坚持发展为先,全力打造“千亿级开发区”

今年是实施“十二五”规划最关键的一年,也是十八届三中全会后面临新形势、迎接新挑战的一年。高邮经济开发区将紧紧围绕打造“千亿级开发区”的奋斗目标,突出“发展为先、生态为重、创新为魂、民生为本”主题,牢固树立“科技先行、弯道超车、错位竞争、差别化发展”的理念,以重大项目为支撑,以招商引资为抓手,以科技创新为先导,加快推进产业集聚和升级,努力将开发区建设成为全市“主导产业的集聚区、创新创造的先行区、敢于担当的示范区和宜居宜商的新城区”。

具体举措为:一、更加突出量质并举,致力打造“实力型开发区”。针对我区产业现状,坚持“两手抓”:一手抓做大总量。重点围绕秦邮特钢,加快推进二期工程和振邮不锈钢中板、细磨粉、余热发电等项目建设;围绕电池工业园建设,大力引进一批高性能电池生产项目以及与电池相关联配套企业,加快建设产业基地,促进总量扩张。一手抓提升质量。力促规模企业提质增效,加快培育“专、精、特、新”的小巨人企业;力促中小企业科技创新,提高自动化生产程度。重点在发展特许行业、替代产品和生物健康产业上寻求突破,围绕科技创新综合体、省食品快检中心、汽车尿素泵、绿科生物、中广核核包装材料、奇路士保健品和物联网及超薄触摸屏等项目,加大企业二次招商力度,盘活存量、激活增量、做大总量,加快传统产业转型升级步伐。

二、更加突出项目为王,致力打造“集聚型开发区”。一是争取招引一批大项目。2014年,确保招引亿元以上项目10个,其中10亿元以上项目5个以上。二是及早开工一批大项目。加快推进国信天然气发电、秦邮钢厂二期、常熟汇能达、苏州力能、金快乐电池等10亿元项目及早开工建设。三是早日竣工一批大项目。力促在建的中信戴卡、华富、富威、艾诺斯电池、易事特智能电网、振邮中板、食品快检中心等项目加快建设,尽快竣工投产。四是尽快达产一批大项目。确保已竣工的振兴铝业、海德森、爱力生、同科等项目尽早达产。

三、更加突出产城互动,致力打造“魅力型开发区”。坚持“以产兴城、以城促产、产城互动、产城两旺”的理念,推动开发区新城建设与产业发展良性互动、融合发展。推进安置小区八、九期和五期扩建工程建设,完成基础设施十三期工程建设;组织开展以零违法建设、1个示范小区和示范河道、2个示范庄台和4条示范道路为内容的工程创建活动。加快港口码头二期和诚信应急物流园建设,打造仓储配送、应急物流及冷链信息交易中心。加快“四纵三



横”道路沿线形象打造,集中打造沿路、沿河、沿节点和秦邮若都新区,加快银行、学校和电子商务城市综合体以及邻里中心等配套工程建设,推进金桥北路、屏淮北路、兴业路等道路南部端口改造提升,实现与主城区无缝对接。

四、更加突出绿色环保,致力打造“生态型开发区”。以创建省级生态园区为目标,致力打造“绿色环保、生态宜居”的园区环境。一是建设“绿色园区”。大力实施大面积植树绿化工程,打造森林园区,全年完成20万平方米植树绿化任务。加快清水潭旅游度假区基础设施建设,实施度假区东入口游客接待中心及周边配套、形象工程,完成景区内木栈桥建设、水岸处理、餐厅改造等工程,加大温泉资源开发利用和休闲度假设施招商力度,使之成为集“吃、住、休、娱、购”为一体的旅游休闲目的地。二是建设“环保园区”。进一步强化环保工作,加快开发区污水处理厂运营以及污水管网建设。推进园区环境保护各项责任制落实到位,严格执行环保审批和“三同时”制度,确保节能减排达标。

五、更加突出科技创新,致力打造“创新型开发区”。以建设国家级“政产学研金示范区”为目标,致力打造创新型园区。一是扩大知识创新产出。全年专利申请数达350件,专利授权数达150件,申报市级以上科技人才计划项目20个。二是深化政产学研合作。全年产学研合作正式签约项目数15个,转化科技成果20项,新认定市级以上研发机构10个。三是推进高新技术发展。全年新增国家高新技术企业2家、省级以上高新技术产品20个,全区高新技术产业产值达70亿元,高新技术产业产值占规模以上工业产值比重达40%以上。四是加快创新载体建设。确保科技创业中心一期全面升级,二

期全面投入使用,国际技术转移中心正式开园;推进南京工业大学食品安全快速检测产业化基地完成一期建设,健康产业研究院实质运作;加快高性能电池研发中心、检测中心建设;加快哈工大—高邮现代环境生物技术产业化基地全面建设并正式运作。

六、更加突出要素保障,致力打造“活力型开发区”。在土地供给方面,以节约、集约利用土地为原则,注重项目体量和投资强度。通过腾笼换鸟、有偿收回、协商共建、嫁接重组、填平补齐等方式,盘活存量土地,积极向上争取土地点供和独立选址项目,并确保闲置低效利用土地处置率达60%以上。在资金保障方面,积极化解债务风险,实施税收财政和资本运作双轮驱动,积极引进创投、风投基金,兴办实体公司,推进科技小额贷款公司运营。在人才支撑方面,加强与哈工大、南工大、北理工等高校合作,着力引进高端人才;支持企业与高校开展校企合作,着力引进实用型专业技术人才;通过内引外联等方式,强化与劳务中介机构的合作,帮助引进外来劳务用工,鼓励支持企业提高自动化生产程度,多措并举破解用工瓶颈。

七、更加突出服务为先,致力打造“品牌型开发区”。把改革创新和优质服务作为开发区的品牌和核心竞争力,对客商和企业做到“有求必应、有难必帮”。通过开展群众路线教育实践活动,强化敢于担当,勇于攻坚克难、动真碰硬的工作作风,坚决杜绝虚假执行、消极执行、被动执行、低效执行、有选择性执行现象。致力于打造一支精明、专业、懂行的招商团队,打造一支精干、高效、快捷的服务团队,打造一支敬业、爱岗、奉献的创业团队,真正使开发区的项目引得进、留得住、开工早、达效快,使开发区的企业活得快、长得多、做得强、存得久。

八、更加突出民生为本,致力打造“幸福型开发区”。民生幸福是开发区开发建设和持续发展的根本出发点和落脚点。坚持以人为本、民生优先,把保障和改善民生放在更加突出的位置,认真实施民生幸福工程。推进高沙园、东墩、马棚等社区环境改造,农村道路等级提升,农村河道整治等民生项目加快实施。2014年,在实施“40、50再就业”、“失地农民养老”、“特困家庭救助”、“南北行政村互助共建共荣”、“文明家庭创建”等民生工程的基础上,组织实施“残疾人关爱”、“精神病人救治”和“失独家庭抚慰”工程,重点关注北部经济薄弱村和更多困难群体,让更多群众实实在在享受到开发区的发展成果。

