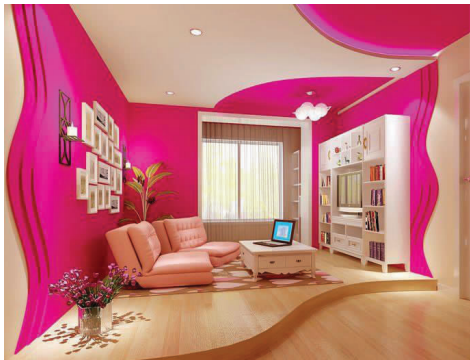


时尚 fashion 新干线

时尚主编 杨星:13773444861
姚静:13952703520

本刊支持栏目

- 小城食事
- 时尚 show
- 楼市 / 家居
- 美容 / 养生
- 车行天下
- 团购消费



沁園

華昇

高邮买房 · 必看沁园

售房热线:
84366666

楼市 / 家居

LOUSHI JIAJU

总第 9 期

夏季装修好不好?

夏季普遍被认为是不适宜装修的季节,由于夏季空气湿度大、气温高,容易引发木质建材变形以及施工不便,但是业内专家表示,夏季装修并没有人们想象中的麻烦,随着家装建材的升级、施工工艺的提高,夏季装修只要注意几个关键细节,就能顺利完成整个装修过程,并且夏季属于家装淡季,在淡季里装修,设计师与工人的服务可能会更加周到。

关键词 1

防火

夏季气温高热,室内装修时会堆积内门、地板等大量木质建材,因此防火是夏季装修的重中之重。在施工时,墙漆、油料等易燃物品应存放在室内阴凉、通风的地方,切忌放在阳光直射的阳台。

施工现场应该监督工人定时清理,清除木屑、漆垢等可燃物品。尽量避免在室内放置大量木材制品,防止电动工具使用时,产生电火花引起建材燃烧。

夏季装修中,防爆问题不能忽视,装修中使用的油漆、涂料及稀释剂等材料易于挥发,如果室内通风不良,油漆挥发出的气体不易排出,聚集于室内,遇到明火就会爆炸,因此施工时室内要保持通风,使易燃气体自由向室外扩散。

关键词 2

防潮

夏季空气潮湿,七八月份还容易遭遇雨天。木质建材进场后,应该放置一两天,使其适应室内湿度以后再进行施工。

在夏季的雨天施工尤其要注意防潮,木制品可以不急于刷漆,避免木制品表面凝聚水汽,如果这时刷漆,水汽便会包裹在漆膜里,使木制品表面浑浊不清。

雨季对于墙面刷乳胶漆的影响不大,但要注意适当延长第一遍刷完后,墙体干燥的时间。一般来说,正常的间隔时

间为两小时左右,雨天可以根据天气状况适当延长。

腻子正常的干透时间为一至两天,但在阴雨天刮腻子时,应该先用干布将墙面水汽擦拭干净,尽可能保持墙面干燥。同时还应根据天气的实际情况,尽可能延长腻子干透的时间,一般以两至三天为宜。夏天装修,如果正逢阴雨天气,室内应当保持通风,门窗尽量不要关闭。

关键词 3

留缝

木制品热胀冷缩、湿胀干缩,虽然不少木制品经过了脱水、高温抗压处理,而非现场加工制作,但是由于夏季空气湿度大,装修时对木制品也应做一些特殊处理。

夏季装修铺装地板、安装内门都要稍微多留出一些缝隙,避免木制品受挤压变形。

在测量和安装塑钢门窗、推拉门时,尺寸的选择也要为热胀冷缩留出余地,塑钢属于受气温影响较大的材料,如果在尺寸安排上过于紧凑,到了冬季会因气温降低而出现缝隙、变形,所以尺寸上应该略有富余。

关键词 4

“喝水”

夏季温度高,水分蒸发快,如果材料水分不足,容易开裂变形,尤其是墙、地砖,如果水分不足还容易导致开裂、脱落。

夏季装修时,无论是贴瓷砖还是地面找平,应该让材料喝足水分,并且还要锁住水分,保证水分不流失。地面找平后最好在地面覆盖一层纸板,并用水浇透,然后打开窗户通风,自然晾干。如果气温高,并且长时间无雨,还要定期在贴好瓷片的墙上喷水,让瓷砖慢慢干透,这样粘接度更牢。

专家表示,夏季装修时,为了保证瓷砖充分吸水,在铺贴前应该将瓷砖充分浸泡,让瓷砖吸足水分后再进行使用,或者可以待瓷砖表面晾干后,二次泡水后再进行铺贴。

关键词 5

去味

夏季装修,涂刷的乳胶漆在通风不利、潮湿闷热的环境中容易发霉变质,夏季的高温也容易加速有毒气体的挥发。如果装修中出现异味,要及时去味,如果已经安装好空调,可以打开空调抽湿,抽走空气中的水分,同时家具柜门不关闭,保持通风。

装修后,如果室内还有异味,可以多摆放仙人掌、吊兰、芦荟、君子兰、铁树、菊花等绿色植物,或者购买专业的活性炭或者室内空气净化产品进行去味。

每天可定时开窗通风,保持室内空气新鲜,加快室内异味排出,每天可在早、中、晚3次进行通风,每次30分钟。

沁園
華昇

在沁园, 我们结婚吧!

高邮首家,社区婚纱摄影基地

~ We get married in qinyuan ~

1、已购房的业主:凡是在2013年内领取结婚证的,均可获得指定婚纱摄影机构**1000元**婚纱摄影抵用券(须最少提供2张在沁园小区内取景的婚纱照照片,版权归扬州华昇房地产开发有限公司所有);

2、对于即将购房并作为婚房的业主:凡是在沁园小区购房并且作为婚房的新业主,均可获得总房款直降**2000元**,并可获得指定婚纱摄影机构**1000元**婚纱摄影抵用券,同时可获得指定影楼提供的套餐优惠(须最少提供2张在沁园小区内取景的婚纱照照片,版权归扬州华昇房地产开发有限公司所有);

3、凡是沁园新老业主至指定影楼拍摄婚纱照(写真),均可获得指定优惠。

本次活动最终解释权归扬州华昇房地产开发有限公司所有

贵宾专线
0514 | 843 66666

项目地址:高邮市沿河路129号
接待地址:高邮市文游中路138号润扬邗大酒店附属2楼

预售许可证号(邮)房预(销)证第2013007号本宣传品所有图片及文字只作为项目说明使用,不作为合同要约,最终以解释为准

■ 开发商:扬州市华昇房地产开发有限公司 ■ 规划设计:香港华艺 ■ 景观设计:常州东方园林 ■ 营销代理:南京德鸿