



36 万平米首席花园社区 成就 1.3 万人生活梦想

东方风情 御景名宅

佳晨·东方御景由高邮市佳晨房地产开发有限公司实力钜献，项目位于高邮东扩工程的核心地带，新汽车站向南 200 米，毗邻高邮行政中心——市政府，交通中心——新汽车站，未来发展空间及升值空间潜力巨大。

佳晨·东方御景是高邮市 2009 年的十大工程之一，项目总建筑面积约 36 万平米，可容纳约 3000 户上万人，大盘规模带来旺盛的人气，旺盛的人气带动周围商业和娱乐休闲发展，加上项目本身设有特色商业街、超市、社区幼儿园、儿童游乐园、健身体育休闲活动场、篮球场、羽毛球场、健身会所、物业管理等一系列完整的配套设施，大盘的优势将充分体现。而这些与居住相融合，将形成一个高品质高质量的生活体系。

物业管理设全方位社区安保防线，技防、人防、物防为一体；周界设防越报警系统，小区设红外闭路电视监控系统，保安巡逻系统，楼间设智能楼宇系统，园林设有背景音乐音响系统，贴心管家服务，给予生活最充分的便利与可靠。

佳晨·东方御景以小高层建筑为主，高层与多层相结合，超低密度，超宽楼间距，超薄进深。飘窗、入户花园、观景阳台等先进住宅理念运用，“一大中心、多组团，处处有花园，园林式”景观设计，上万平米中心花园，处处是美景。

户型涵盖 75m²-93m² 两房、95m²-128m² 三房，138m²-151m² 四房，更有奢华大户型空中别墅，充分考虑动静分

离、干湿分离、洁污分离、公私分离。“明厅，明卧，明卫，明厨”“四明”设计，让您住的舒心、放心、安心。

现项目西区一期、二期已完美交付，三期即将收官，届时整个西区一系列花园美景、上万平米中心花园、完善成熟配套，即将完美呈现。东区将在年内开工。

现项目西区三期正在火热销售中，15#、26# 楼王登场：90m² 两房 + 客厅全南，111m²-121m² 舒适大三房，137m²-151m² 错层、入户花园至尊户型，欢迎莅临品鉴！一期、二期精选 20 套特价房同步优惠促销中，详情请至售楼部咨询。



东方御景
Oriental Garden 35万平米·东方风情·观景首府

双节特惠

景观楼王

两房减2万 三房减3万 四房以上减3.5万

20套特价房源3230元/平米起！数量有限，先抢先得！

复式花园阁楼1768元/平米起（有产权）！再送超大露台！

36万平米首席花园社区

成就1.3万人生活梦想



售楼热线：85606666 85612345

项目地址：新汽车站往南200米 接待中心：金拇指广场1-105
开发商：高邮市佳晨房地产开发有限公司