

高邮市鸿运建筑安装工程公司经理赵永银——

富裕不忘老区 反哺回报社会

□ 史善成 陈庚林

赵永银出生于原东墩乡一个农民家庭,17 岁拜师学习木工手艺,学成后在家乡方圆数里也算是小有名气,有时少不了要与建筑打交道, 经过几年的摸索使他逐渐对建筑这个行业产生了兴趣,从一个水石工程队做起,逐步利用闲暇时间钻研建筑施工管理,主动向行家学习、讨教经验充实自己,凭自己的能力、智慧和做事的风格,终于受到了乡镇领导的赏识,很快加入了“正规军”;当时的高邮县具备规模和实力的三大知名乡镇建筑公司之一的东墩乡建筑公司,直到几年后当上了公司副经理。

赵永银走上公司领导岗位后,自感肩上责任重大,自勉要多担重任。于是,他载着家乡领导和人民的重托,走南闯北,带领建筑大军赴扬州、南京、上海、北京、内蒙等地承接施工项目,奋力拓展市场。经过他不懈努力,公司业务不断扩大,效益年年攀升。

赵永银的事业发展并不是一帆风顺的,也曾遇到一些困难和坎坷,但他并没有就此“趴下”,而是变得更加执着。他生活的坎坷、工作的热情及不屈不挠的精神打动了原县城建设局局长、市老促会副理事长李进先。1992 年,市老促会下辖鸿运建筑安装工程公司(建筑三级资质)聘赵永银为经理、任法人代表。正是有了这个平台,他终于可以大显身手了,在各级领导的关心和支持下,多年来承接的工程项目一个接一个,开发公司所取得的地产项目全权由建筑公司进行施工建设,并对外销售。数年来,开发建设的项目有高邮市府前街二期房屋改造工程、海潮路十号地开发、文游路中行综合楼、琵琶路公司原办公楼等十余处形

象工程和地产项目。由于管理到位、经营有方,连续多年累计竣工 20 多万平方米,取得了上缴老促会和纳税额近 500 万元的佳绩,盈利数百万元。个人及企业连续五年获得市委市政府“优秀企业经理”、市“最佳企业”、和“优秀企业”等荣誉。

2001 年,赵永银采取招商引资的办法招贤纳士,在一片怀疑声中通过市场公开竞拍,以 2200 多万元一举拿下了与市中心商业街接壤的文化宫地块,当时在高邮上下引起了不小的震动。成功创办了扬州市华星房地产开发有限公司,注册资本金 3000 万元,地块的开发定位为商业步行街,建成后将会成为邗城唯一的一条“商业步行街”,此方案得到了市委、市政府的大力支持和肯定,还被市列为“十大形象工程”之一。三万多平方建筑面积商业门面,还未建成,就被预订、销售一空,2003 年成功开街后,至今人气旺盛、商机蓬勃、夜晚霓虹闪烁,为高邮的城市发展和商业旺区提供了成功的典范。

有了这次成功的范例,2004 年,赵永银又通过竞拍方式,以 4500 万元的总价拍得了位于市北海黄金商业地段的棉麻公司地块,占地近 90 亩,根据地块的优势和先天条件,公司诚聘了华东地区知名设计单位常州市规划设计院担纲设计,开发建设了“东方广场·水榭华庭”项目,总建筑面积六万多平方。由于规划超前、布局合理、建造优良,又集高档住宅、精品商铺、豪华别墅于一体,总建筑面积六万多平米,达到了预期销售目标。建成交付后集宜居、美食、休闲、娱乐等多种功能为一体,为改善市容市貌和投资环境、提高城市知名度发挥了一定的作用。仅上述两个

项目的成效共上缴土地出让金和完成的税收近亿元。去年,本市开发“雅居乐花园”小区和“文游和美居”小区两个项目,共占地约 80 亩,总建筑面积近八万平方,均为商住用地,目前“雅居乐花园”项目已正式启动;“文游和美居”项目也将陆续实施;拟投资开发外埠项目一个,位于山东省烟台市中心莱山区,建筑面积约五万平方,近日将签订正式合同。正是由于得天独厚的有利条件,公司采用了“两块牌子”用“一套班子”的思路,既引用人才,更注重培养人才,每年的继续教育、专业培训、临摹学习等各项经费投入数万元。灵活运用建筑公司服务开发公司的思路,既降低了“两个公司”的运营成本,又达到了利益双赢,使“两个公司”实现良性互补,得以高效发展,壮实了“两个公司”稳定的根基。去年, 建筑公司承接的高邮市尚程国际家居广场施工项目正在进行,累计施工面积约 18 万平方,工程有望明年交付,公司自身两个项目也将紧锣密鼓地投入运营。

个人富裕的同时, 赵永银不忘反哺社会, 不忘支持老区发展。资源来自于社会,老赵是这么想的,也是这么做的,赞助社会慈善和福利事业也是他的人生目标之一, 自创业以来, 扶贫助学、捐资造路、救助病危学子、敬老院修建、助残基金和社会公益事业等各类捐赠,赞助约人民币 300 多万元,支持市老促会用于扶贫 130 万元。2008 年被高邮市慈善总会评为首届“慈善之星”、2009 年被扬州市慈善总会评为“慈善家庭”,在市老促会成立 20 周年之际被授予“贡献杯”。

(作者单位:市老区经济开发促进会、扶贫开发协会)

交通死亡事故倒查追究,好!

□ 牧笛

24 日,记者发现新华社刊发一条消息:公安部推出多项措施,严把驾照考试关,以进一步遏制“马路杀手”。今后,凡是“新手”上路发生交通死亡事故的,要对司机考试、驾照发放等环节实行责任倒查制度, 对发现违法违规发证等问题将从严追究责任。

驾校市场扫描

不少“新手”驾驶机动车上路,被人们称为“马路杀手”。记者从市公安交巡警部门了解到,我市每年发生的交通死亡事故以及一般交通事故,不少是“新手”驾车上路造成的。据了解,目前我市城乡 6 家驾校共设有 20 多个教学点,有的驾校教学正规,有的驾校配上两部“教练车”,两名“教练员”就开门办学了。

记者在某乡镇一处所谓的教练场地发现, 路旁一空地上划几条线,竖几根标杆,学员们就在教练的指挥下开始来回练“倒桩”、“移库”等科目了。据一位学员透露,他是第二次来这里练这一科目,明天就要去扬州考试。记者问他去考试有把握吗?他笑着说:“碰运气!”但他告诉记者,在报名时,驾校承诺一定会拿到驾照的!记者在城区某驾校采访时,那里的学员告诉记者,这家驾校教学很正规,不把学员“练熟”是不会让你去考试的。

通过考试的学员拿到驾照后,就真正能上路开车吗?一位教练坦诚地告诉记者,学员拿到驾照后若要单独开车上路还有一个过程,毕竟驾校教的是些关键技术要领,而这些关键要领是应付考试的,至于上路后,对行车路况的把握、行车安全的判断以及应急处理还需有一个实践操作过程。这位教练也毫不隐瞒地说,现在的驾校基本上都是办的“速成班”,大家考虑更多的是教学成本。

那么“速成班”又是一个怎样的情景呢?一位刚拿到驾照的“新手”向记者介绍了他的学习过程。他在某驾校报名后,拿到一本有关“驾驶理论知识”的书籍在家自学,一周后驾校通知他去参加“理论考试”,考试采用电脑无纸化答卷,试题形式为选择题和判断题,在规定时间内自我确定考试结束,电脑显



示 90 分以上才算考试过关。他说,他是一次性通过考试的,但也有学员进行第二次考试的。记者问他,如果第二次考不过关怎么办?他犹豫了一下说,一般都能过。记者又问他,如果学员没把握考试过关,花钱请“枪手”代考可以吗?对此,他没有作正面回答。

记者在采访中了解到,学员通过“理论考试”后,就可正式上路,在教练员的陪同下学习汽车道路驾驶、倒桩、移库等学习科目,每人每天在车学习某一项科目只有半小时左右。一位教练员说,现在学员比较多,教学成本也比较高,驾校不可能每天给每一位学员提供更多的学习时间,师傅带进门,学好在个人!还有的学员告诉记者,学习驾驶一般都安排在周末或节假日时间,根本不可能每天都到驾校坚持学习。如果这样,学员在车学习的时间就更短了。

据了解,学员通过“理论考试”后,一般经过一个多月的“速成”学习就会去扬州参加领取驾照有关的道路、电子桩、移库等

科目的考试。如果当天的考试现场纪律不严,随行陪考的教练员可在现场指挥“喊话”指导,顺利过关的学员可能就多一些,如果考官“不讲情面”,一些驾驶技术不过硬的学员就无法过关了。试想,那些通过教练员现场“喊话”而“顺利过关”的学员,如何能保证取得的是真正“成绩”呢?

今后考照更难了

记者从公安部最新出台的^①提高驾照考试难度的相关措施中发现,今后,学员在实际道路驾驶考试过程中,汽车类驾驶人员的路考要设置不少于 3 条考试路线,并随机抽选路线进行考试;大中型客货车要全部进行夜间驾驶考试;小型汽车要进行模拟夜间灯光使用考试,同时还要增加应对恶劣天气、复杂路况的考试科目。

公安部还明确规定, 将建立考试发证和执法管理责任倒查制度,对考试把关不严、发证环节疏漏等弄虚作假行为将从严处罚。同时,还将建立驾驶培训质量倒查制度,对“新手”上路发生负主要以上责任交通事故的, 要对培训机构质量实行责任倒查,对缩短培训学时,减少培训项目、参与买卖驾驶证等情形的,将暂停受理驾校的学员报考申请。对考试不能过关的,决不允许通过弄虚作假的方式让学员蒙混过关。

公安部提高驾驶准入门槛的新规出台后, 社会又有什么反响呢?记者在采访中了解到,大家对这一新规的出台一片叫好。他们都说,“马路杀手”害人、害己、害社会,强烈呼吁进一步加大对驾校培训质量的监管,让驾校再也不能受利益的趋动,搞“速成班”、打“包你拿驾照”的“包票”。同时,建议对驾校市场进行清理整顿,净化驾校市场,维护驾校教学秩序。

公安部多项措施的出台, 让我市许多驾驶培训机构以及从教人员深感压力和责任,他们表示,将进一步规范驾校的培训行为,以避免倒查责任追究到自己。

责任编辑 袁 慧

招聘启事



扬州市鹏达橡胶制品有限公司因业务发展需要,现招收操作工 10 人、文秘 1 人(熟练使用 office、CAD 等常用软件)。要求:男女不限,年龄在 20—45 岁,身体健康,熟练工优先。有社会保险,工资待遇优厚(炼胶工收入高于同行业),具体面议。

联系人:杜先生 刘先生
电话:18796666830
13511739858
地址:高邮市城南经济新区

扬州市鹏达橡胶制品有限公司
2012 年 3 月 27 日

泸州老窖® 金镶玉

商务接待专用酒

上档次 有面子
纯酿造 无假货

中国·泸州老窖股份有限公司

地址:琵琶西路 64 号 热线:13905254333 程先生